

ANALISA EKONOMI STUDI KELAYAKAN PEMBANGUNAN BENDUNG KARET SUNGAI BLORONG KABUPATEN KENDAL

Abstrak

Air merupakan kebutuhan pokok masyarakat yang harus dipenuhi disamping kebutuhan-kebutuhan lainnya. Ketersediaan air di musim kemarau saat ini masih menjadi permasalahan yang belum seluruhnya dapat dipecahkan,. Untuk mengatasi keterbatasan air tersebut perlu dibangun bendungan guna menampung air selama musim hujan agar surplus air pada sungai-sungai yang ada tidak terbuang begitu saja. Tujuan penulisan tugas akhir ini adalah untuk mengetahui kelayakan ekonomi teknik dari proyek Pembangunan Bendung Karet Sungai Blorong Kabupaten Kendal , sebagai salah satu upaya untuk menanggulangi masalah kekurangan air.

Perhitungan kelayakan ekonomi teknik Bendung Karet Sungai Blorong akan dilakukan dengan parameter NPV (*Net Present Value*) BCR (*Benefit Cost Ratio*), *Iternal Rate of Return* (IRR) dengan suku bunga 12% dan untuk menganalisis dampak yang akan terjadi setelah proyek selesai apabila tidak sesuai estimasi awal, dengan menggunakan parameter Analisa sensitivitas.

Hasil analisis ekonomi teknik dengan parameter NPV,BCR, IRR dengan suku bunga 12% dan Analisa sensitivitas menggunakan suku bunga 12% pada kondisi normal , maka proyek Pembangunan Bendung Karet Sungai Blorong Kabupaten Kendal layak untuk di gunakan, karena diperoleh nilai positif dari NPV sebesar Rp. 60.370.773.770,15, nilai >1 dari BCR sebesar 1.353805003, dan nilai IRR > suku bunga 12% yaitu sebesar 17,94 %, dan untuk analisa sensitivitas di dapat kondisi terbaik yakni kondisi dimana proyek mengalami keterlambatan atau pengunduran selama 1 tahun, dengan nilai NPV sebesar Rp. 39.474.784.914,32, nilai >1 dari BCR sebesar 1.245051862, dan nilai IRR > suku bunga 12% yaitu sebesar 16.14 %.

Kata kunci : NPV,BCR, IRR dan Analisa Sensitivitas

ECONOMIC ANALYSIS OF THE FEASIBILITY STUDY OF THE CONSTRUCTION OF THE BLORONG RIVER RUBBER WEIR, KENDAL REGENCY

Abstract

Water is a basic need of the community that must be fulfilled in addition to other needs. The availability of water in the dry season is still a problem that cannot be completely solved. To overcome the limitations of the water it is necessary to build a dam to collect water during the rainy season, so that the surplus water in the existing rivers is not just wasted. The purpose of this final project is to determine the economic feasibility of the technique from the construction project of the Blorong River Rubber Dam, Kendal Regency, as an effort to overcome the problem of water shortages.

The economic feasibility calculation of the Blorong River Rubber Weir technique will be carried out with a Net Present Value (BCR), Benefit Cost Ratio, Internal Rate of Return (IRR) parameter with an interest rate of 12% and to analyze the impact that will occur after the project is completed if it is not suitable initial estimation, using sensitivity analysis parameters.

The results of technical economic analysis with parameters of NPV, BCR, IRR with an interest rate of 12% and sensitivity analysis using an interest rate of 12% under normal conditions, the project of Construction of the Blorong River Rubber Dam in Kendal Regency is feasible to build, because the positive value of NPV is Rp.60,370,773,770.15, the value > 1 of BCR is 1.353805003, and the IRR > interest rate is 12%, which is 17.94%, and for sensitivity analysis, the best condition is the condition where the project has been delayed or resigned for 1 year, with NPV value of Rp. 39,474,784,914.32, the value > 1 of BCR is 1.245051862, and the IRR > interest rate is 12%, which is equal to 16.14%.

Keywords: NPV, BCR, IRR and Sensitivity Analysis