

TUGAS AKHIR

**ANALISIS BIAYA DAN WAKTU PADA PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG
RUMAH SAKIT MATA UNDAAN KOTA SURABAYA**

**Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Dalam Menyelesaikan
Pendidikan Program Sarjana (S1) Fakultas Teknik Jurusan Teknik Sipil
Universitas Islam Sultan Agung**



Disusun Oleh :

RIZA MUSTOFA

30201403902

SAMSUL MA'ARIF

30201403909

FAKULTAS TEKNIK JURUSAN TEKNIK SIPIL

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

S E M A R A N G

2018



**YAYASAN BADAN WAKAF SULTAN AGUNG
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)
FAKULTAS TEKNIK**

Jalan Raya Kaligawe KM. 4 Po. BOX 1054 Telp.(024)6583584 Ext.507 Semarang 50112

HALAMAN PENGESAHAN

**ANALISIS BIAYA DAN WAKTU PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG
RUMAH SAKIT MATA UNDAAN KOTA SURABAYA**



**Riza Mustofa
NIM :30201403902**



**Samsul Ma'arif
NIM :30201403909**

Telah disetujui pada tanggal:

Oleh:

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dr. Ir. H. Kartono Wibowo, MM, MT

Ir. Gata Dian Asfari, MT

Disahkan,

Ketua Jurusan Teknik Sipil

Fakultas Teknik UNISSULA



Ari Sentani, ST, M.Sc

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Riza Mustofa

NIM : 30201403902

Dengan ini saya nyatkan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul:

“Analisis Biaya Dan waktu Pada Proyek Pembangunan Gedung Rumah Sakit Mata Undaan Kota Surabaya”

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang, Oktober 2018



Riza Mustofa

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Samsul Ma'arif

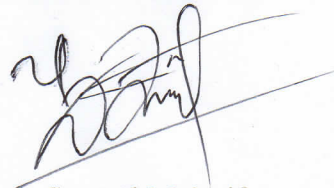
NIM : 30201403909

Dengan ini saya nyatakan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul:

“Analisis Biaya Dan waktu Pada Proyek Pembangunan Gedung Rumah Sakit Mata Undaan Kota Surabaya”

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang, Oktober 2018



Samsul Ma'arif



YAYASAN BADAN WAKAF SULTAN AGUNG
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)
FAKULTAS TEKNIK JURUSAN SIPIL

Jl. Raya Kaligawe Km.4 Tel. (024) 6583584 Ext.507 Fax.(024) 66582455 Semarang 50112 e-mail : civil
unissula@yahoo.com

BERITA ACARA TUGAS AKHIR/SKRIPSI
06 / A.2 / SA - T / III / 2018

Pada hari ini Rabu, tanggal 28 Maret 2018 berdasarkan Surat Keputusan Rektor Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang perihal penunjukan Dosen Pembimbing I dan Dosen Pembimbing II :

1. Nama : Dr. Ir. H. Kartono Wibowo, MM, MT.
Jabatan Akademik : Lektor
Jabatan : Dosen Pembimbing I
2. Nama : Ir. Gata Dian Asfari, MT.
Jabatan Akademik : Lektor
Jabatan : Dosen Pembimbing II

Dengan ini menyatakan bahwa Mahasiswa tersebut telah menyelesaikan bimbingan Tugas Akhir Skripsi:

Judul : "Analisa Biaya dan Waktu pada Proyek Pembangunan Gedung Rumah Sakit Mata Undaan Kota Surabaya".

Dengan Tahapan Sebagai berikut :

NO	TAHAPAN	TANGGAL	KETERANGAN
1.	Penunjukan Dosen Pembimbing	Maret 2018	-
2.	Konsultasi Pengambilan Judul Tugas Akhir (TA)	Mei 2018	ACC
3.	Pengumpulan Data	Mei 2018	-
4.	Analisis Data	Mei 2018	-
5.	Pembahasan dan Penyusunan Laporan Tugas Akhir (TA)	Juni 2018	
6.	Laporan Tugas Akhir Selesai	Agustus 2018	ACC

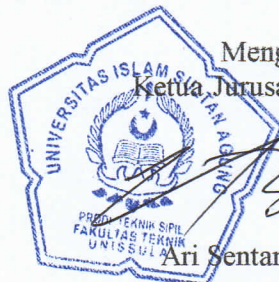
Demikian, Berita Acara bimbingan Tugas Akhir/Skripsi ini dibuat untuk diketahui dan digunakan seperlunya oleh pihak-pihak yang berkepentingan.

Dosen Pembimbing I

Dr. Ir. H. Kartono Wibowo, MM, MT.

Dosen Pembimbing II

Ir. Gata Dian Asfari, MT.



Mengetahui,
Ketua Jurusan Teknik Sipil

Ari Sentani, ST, M. Sc

MOTTO

يَرْفَعِ اللَّهُ الَّذِينَ آمَنُوا مِنْكُمْ وَالَّذِينَ أُوتُوا الْعِلْمَ دَرَجَاتٍ وَاللَّهُ بِمَا تَعْمَلُونَ خَبِيرٌ

Allah akan meninggikan orang-orang yang beriman diantara kamu dan orang-orang yang berilmu pengetahuan beberapa derajat. Dan Allah Maha mengetahui apa yang kamu kerjakan.

(Al-Mujadillah:11)

طَالِبُ الْعِلْمِ : طَالِبُ الْبِحَمَةِ ، طَالِبُ الْعِلْمِ : رُنُّ الْإِسْلَامِ وَيُعْطَى أَجْرُهُ مَعَ النَّبِيِّينَ

“Orang yang menuntut ilmu bearti menuntut rahmat ; orang yang menuntut ilmu bearti menjalankan rukun Islam dan Pahala yang diberikan kepada sama dengan para Nabi”.

(HR. Dailani dari Anas r.a)

مَنْ خَصَبَ بِالسَّوَادِ سَرَدَ اللَّهُ وَجْهَهُ يَوْمَ الْقِيَامَةِ

Artinya :Barang siapa yang keluar dalam menuntut ilmu maka ia adalah seperti berperang di jalan Allah hinggang pulang.

(H.R.Tirmidzi)

الْوَقْتُ كَالسَّيْفِ إِنْ لَمْ تَقْطَعْهُ فَطَمَعَكَ

“ Waktu itu bagaikan pedang, jika kamu tidak memanfaatkannya menggunakan untuk memotong, ia akan memotongmu (menggilasmu)”

(H.R. Muslim)

PERSEMBAHAN

Tugas Akhir ini saya persembahkan kepada :

- ❖ Allah SWT, Sang Maha Ilmu, tujuan pertama dan utama, yang telah memberi begitu banyak kenikmatan dalam hidup.
- ❖ Muhammad SAW bin Abdullah, Sang Pemimpin dan teladan terhebat yang pernah lahir di dunia ini
- ❖ Ibunda tercinta, Waginah, atas semua cinta, kasih sayang, kesabaran, perhatian, dan doa.
- ❖ Ayah tercinta, Sutaji, atas semua cinta, pengertian, kasih sayang, kesabaran, dan doa.
- ❖ Kakakku Tersayang, Sugianto Terima kasih atas doa, perhatian, dan dukungannya.
- ❖ Keponakan-keponakanku : Rayhan, Teguh, kaysa. Calon-calon jagoan yang menjadi penghilang stress selama mengerjakan tugas akhir ini.
- ❖ Fikri, Adhimas, Agus, Pasra, Tanjung, Labib, Tian, Karyono, Walin, Samsul teman seperjuangan dan saudara satu kos.
- ❖ Bapak Dr. Ir. H Kartono Wibowo, MM, MT. dan Ibu Ir. Gata Dian Asfari, MT. dosen pembimbing yang dengan sabar memberikan arahan pelajaran yang berarti, yang tidak henti-hentinya memberikan suntikan motivasi selama ini.
- ❖ Oking Surya Kencana ST. yang membantu dan memudahkan dalam mendapatkan data yang dibutuhkan beserta masukkan yang bermanfaat.

- ❖ Teman-teman Fakultas Teknik Jurusan Sipil angkatan 2014 yang selalu memberikan semangat dan motivasi.
- ❖ Semua orang yang telah hadir dan pergi di kehidupanku selama ini. Terima kasih atas warna kehidupan yang kalian berikan.

Riza Mustofa

PERSEMBAHAN

Tugas Akhir ini saya persembahkan kepada :

- ❖ Allah SWT, Sang Maha Ilmu, tujuan pertama dan utama, yang telah memberi begitu banyak kenikmatan dalam hidup.
- ❖ Muhammad SAW bin Abdullah, Sang Pemimpin dan teladan terhebat yang pernah lahir di dunia ini
- ❖ Ibunda tercinta, Siti Mualifah S.Pd.AUD atas semua cinta, kasih sayang, kesabaran, perhatian, dan doa.
- ❖ Ayah tercinta, Kasinu (Alm) yang telah mengajarkan berbagai hal dalam hidup saya, Semoga diberikan Tempat terbaik disisi Allah SWT.
- ❖ Nenek tercinta, Karomah atas semua cinta, kasih sayang, kesabaran, perhatian, dan doa.
- ❖ Paman dan Tanteuku Tersayang: Syaiful Anam, Siti Nur Afidah, Ani Umul Fitriah, Yuli Alfiana, Terima kasih atas doa, perhatian, dan dukungannya.
- ❖ Keponakanku Tersayang : Dinda Aulia Azzaha dan Ar Rayyan Dhinakaraya Shaka. Calon-calon jagoan yang menjadi penghilang stress selama mengerjakan tugas akhir ini.
- ❖ Fikri, Adhimas, Agus, Pasra, Tanjung, Labib, Tian, Karyono, Riza teman seperjuangan dan saudara satu kos.

- ❖ Bapak Dr. Ir. H Kartono Wibowo, MM, MT. dan Ibu Ir. Gata Dian Asfari, MT. dosen pembimbing yang dengan sabar memberikan arahan pelajaran yang berarti, yang tidak henti-hentinya memberikan suntikan motivasi selama ini.
- ❖ Oking Surya Kencana ST. yang membantu dan memudahkan dalam mendapatkan data yang dibutuhkan beserta masukkan yang bermanfaat.
- ❖ Teman-teman Fakultas Teknik Jurusan Sipil angkatan 2014 yang selalu memberikan semangat dan motivasi.
- ❖ Semua orang yang telah hadir dan pergi di kehidupanku selama ini. Terima kasih atas warna kehidupan yang kalian berikan.

Samsul Ma'arif

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Puji syukur senantiasa tercurah kehadirat Allah SWT, yang telah memberikan rahmat dan hidayah-nya sehingga laporan Tugas Akhir ini dapat terselesaikan dengan baik tentang “Analisis Biaya dan Waktu Proyek Pembangunan Rumah Sakit Mata Undaan Kota Surabaya”.

Penyelesaian laporan ini dimaksudkan untuk menyelesaikan Program Studi Strata 1 (S1) di Fakultas Teknik Jurusan Teknik Sipil Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Laporan Tugas Akhir ini semata-mata tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak yang sangat membantu. Untuk itu tiada kata-kata yang lebih tepat selain ucapan terima kasih kepada Yth :

1. Bapak Ir. H. Rachmat Mudiyo, Mt, Ph.D. selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Islam Sultan Agung.
2. Bapak Ari Sentani, ST, M.Sc. selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Islam Sultan Agung.
3. Bapak Dr. Ir. H. Kartono Wibowo, MM, MT. selaku Dosen Pembimbing 1 Tugas Akhir yang telah meluangkan waktu dan tenaga untuk memberikan bimbingan dengan penuh kesabaran, pemikiran, kritik, saran dan dorongan semangat.
4. Ibu Ir. Gata Dian Asfari, MT. selaku Dosen Pembimbing 1 Tugas Akhir yang telah meluangkan waktu dan tenaga untuk memberikan bimbingan dengan penuh kesabaran, pemikiran, kritik, saran dan dorongan semangat.
5. Semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian Tugas Akhir Ini yang tidak dapat kami sebutkan satu persatu.

Karena keterbatasan ilmu pengetahuan, kemampuan, dan pengalaman yang dimiliki, dalam Tugas Akhir ini masih terdapat banyak kekurangan. Oleh karenanya, segala saran dari pembaca sangat kami harapkan demi hasil yang lebih baik dan semoga Tugas Akhir ini memenuhi syarat untuk menyelesaikan program Strata 1 (S1) Fakultas Teknik Jurusan Teknik Sipil Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Semarang, Agustus 2018

Riza Mustofa
30.2014.03.902

Samsul Ma'arif
30.2014.03.909