

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI</b> .....	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH</b> .....	<b>iv</b>
<b>MOTTO DAN PERSEMBAHAN</b> .....	<b>v</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>vii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>x</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xiv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>I-1</b>
1.1 LATAR BELAKANG .....	I-1
1.2 RUMUSAN MASALAH DAN PERTANYAAN PENELITIAN .....	I-3
1.2.1 Masalah Penelitian .....	I-3
1.2.2 Pertanyaan Penelitian .....	I-4
1.3 TUJUAN DAN SASARAN PENELITIAN .....	I-4
1.3.1 Tujuan Penelitian .....	I-4
1.3.2 Sasaran Penelitian .....	I-4
1.4 RUANG LINGKUP PENELITIAN .....	I-4
1.4.1 Ruang lingkup Substansi .....	I-4
1.4.2 Ruang lingkup Wilayah .....	I-4
1.5 KERANGKA PIKIR .....	I-6
1.6 METODOLOGI PENELITIAN .....	I-7
1.6.1 Pendekatan Penelitian .....	I-8
1.6.2 Prosedur Pengumpulan Data .....	I-11
1.6.3 Teknik Pengelolaan dan Penyajian Data .....	I-15
1.6.4 Teknik Analisis .....	I-16
1.7 SISTEMATIKA LAPORAN .....	I-21
1.8 KEASLIAN PENELITIAN .....	I-22
<b>BAB II KAJIAN TEORI</b> .....	<b>II-33</b>
2.1 FUNGSI RUANG PERMUKIMAN .....	II-33
2.1.1 Pengertian Permukiman .....	II-33
2.1.2 Pengertian Ruang dan Fungsi Ruang .....	II-34

2.1.3	Permukiman dan Kesehatan Lingkungan .....	II-37
2.1.4	Persyaratan Permukiman Perkotaan Yang Memenuhi Kualitas Lingkungan Sehat .....	II-39
2.1.5	Fungsi Rumah Dalam Permukiman Sebagai Kebutuhan Hidup .....	II-42
2.1.6	Produksi Ruang Sosial .....	II-44
2.2	PERILAKU MASYARAKAT .....	II-52
2.2.1	Pengertian Perilaku Masyarakat .....	II-52
2.2.2	Perilaku Dalam Sebuah Pendekatan Ruang .....	II-53
2.2.3	Hubungan Manusia Dan Lingkungannya .....	II-58
2.2.4	Kerangka Studi Perilaku .....	II-66
2.4	KAJIAN TEORI .....	II-75
<b>BAB III GAMBARAN UMUM LOKASI STUDI .....</b>		<b>III-81</b>
3.1	ADMINISTRASI RUMAH SUSUN PEKUNDEN .....	III-81
3.2	SEJARAH RUMAH SUSUN PEKUNDEN .....	III-83
3.3	KONDISI UMUM RUMAH SUSUN PEKUNDEN .....	III-84
3.3.1	Unit Hunian Rumah Susun Pekunden .....	III-84
3.3.2	Fasilitas Rumah Susun Pekunden .....	III-85
3.3.3	Kondisi Eksisting Lantai Dasar Rumah Susun Pekunden .....	III-86
3.3.4	Fungsi Ruang Lantai Dasar Rumah Susun Pekunden ...	III-88
<b>BAB IV DATA DAN ANALISIS .....</b>		<b>IV-93</b>
4.1	Data Hasil Survey .....	IV-93
4.1.1	Hasil Survey Observasi .....	IV-93
4.1.2	Hasil Survey Interviu .....	IV-123
4.2	Analisis Perubahan Fungsi Ruang Lantai Dasar Rumah Susun Pekunden .....	IV-144
4.2.1	Analisis Interaksi Sosial .....	IV-144
4.2.2	Analisis Latar Belakang .....	IV-163
4.2.3	Analisis Representasi Ruang (sejarah) .....	IV-173
4.2.4	Analisis Pemaknaan Ruang .....	IV-182
4.3	Temuan Analisis .....	IV-188
<b>BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI .....</b>		<b>V-200</b>
5.1	Kesimpulan .....	V-200
5.2	Rekomendasi .....	V-199
5.2.1	Rekomendasi untuk pemerintah dan pengelola .....	V-199

5.2.2 Rekomendasi untuk masyarakat .....	V-200
DAFTAR PUSTAKA.....	V-201

## DAFTAR TABEL

Tabel I.1	Format Triangulasi.....	I-12
Tabel I.2	Keaslian Penelitian.....	I-30
Tabel II.3	Komponen Penting Kualitas Lingkungan Dari Beberapa Studi.....	II-74
Tabel III.4	Harga Unit Hunian Rumah Susun Pekunden.....	III-85
Tabel III.5	Fasilitas Pribadi Dan Fasilitas Umum Rumah Susun Pekunden.....	III-85
Tabel III.6	Kondisi Eksisting Lantai Dasar Rumah Susun Pekunden.....	III-86
Tabel III.7	Pembagian Fungsi Ruang Eksisting Lantai Dasar Rusun Pekunden.....	III-89
Tabel IV.8	Denah Lantai Dasar Rusun Pekunden.....	IV-94
Tabel IV.9	Kondisi Ekisting Lantai Dasar Rusun Pekunden.....	IV-98
Tabel IV.10	Kondisi Aktivitas Lantai Dasar Rusun Pekunden.....	IV-102
Tabel IV.11	Jawaban Interviu parameterInteraksi Sosial.....	IV-133
Tabel IV.12	Jawaban Interviu parameterLatar Belakang.....	IV-135
Tabel IV.13	Jawaban Interviu parameter Representasi Ruang.....	IV-136
Tabel IV.14	Jawaban Interviu parameter Pemaknaan Ruang.....	IV-139
Tabel IV.15	Ringkasan jawaban interviu menurut parameter penelitian.....	IV-142
Tabel IV.16	Kondisi perubahan Ruang Lantai dasar akibat latar belakang (kognisi).....	IV-169
Tabel IV.17	luas fungsi ruang lantai dasar Rusun Pekunden.....	IV-174
Tabel IV.18	Denah lantai dasar menurut fungsi ruang pergedung (mikro) tahun 1992-2018.....	IV-175
Tabel IV.19	Pemaknaan Ruang.....	IV-185
Tabel IV.20	Temuan Analisis.....	IV-189

Tabel IV.21	temuan perubahan Ruang Lantai Dasar Rusun Pekunden.....	IV-192
Tabel V.22	Perubahan luasan Fungsi Ruang Lantai dasar Rusun Pekunden.....	V-197

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Citra Satellite Lokasi Rumah Susun Pekunden .....	I-5
Gambar 1.2 Tipologi Metode Penelitian.....	I-8
Gambar 1.3 Gambar Metode Deduktif Kualitatif Rasionalistik.....	I-9
Gambar 1.4 Deduktif Dalam Penelitian Kualitatif.....	I-10
Gambar 1.5 Kajian Teori.....	I-11
Gambar 1.6 Diagram Keaslian Penelitian.....	I-28
Gambar 2.7 Paradigma Peningkatan Kesehatan menurut HL.Blum.....	II-39
Gambar 2.8 Kerangka Teoritik Lingkungan Perilaku Menurut Kirk.....	II-57
Gambar 2.9 Skema Persepsi.....	II-60
Gambar 2.10 Hubungan Antara Budaya, Perilaku, Sistem Aktifitas Dan Sistem Seting.....	II-67
Gambar 2.11 Kerangka Kognisi Lingkungan Dan Perilaku Menurut Gold.....	II-71
Gambar 2.12 Model Kognisi Lingkungan.....	II-72
Gambar 2.13 Model Pemahaman Lingkungan Menurut Rapoport.....	II-72
Gambar 2.14 Kajian Teori.....	II-80
Gambar 4.15 Penggunaan Ruang dan Aktivitas dalam Ruang.....	IV-105
Gambar 4.16 Peta Perilaku Makro Senin-Sabtu Pagi.....	IV-109
Gambar 4.17 Peta Perilaku Makro Senin-Sabtu Siang.....	IV-111
Gambar 4.18 Peta Perilaku Mikro Gedung A Senin-Sabtu Siang.....	IV-112
Gambar 4.19 Peta Perilaku Mikro Gedung C Senin-Sabtu Siang.....	IV-113
Gambar 4.20 Peta Perilaku Mikro Gedung D Senin-Sabtu Siang.....	IV-114
Gambar 4.21 Peta Perilaku Makro Senin-Sabtu Sore.....	IV-117
Gambar 4.22 Peta Perilaku Makro Minggu Pagi.....	IV-119
Gambar 4.23 Peta Perilaku Makro Minggu Siang.....	IV-120
Gambar 4.24 Peta Perilaku Makro Minggu Sore.....	IV-122
Gambar 4.25 peta perilaku aktivitas berdagang lantai dasar Rusun Pekunden.....	IV-146
Gambar 4.26 Perubahan Ruang Gedung D.....	IV-148
Gambar 4.27 Perubahan Ruang Gedung A.....	IV-149
Gambar 4.28 Kondisi Warung Tenda Di Lantai Dasar Rusun Pekunden.....	IV-150
Gambar 4.29 AULA Lantai Dasar Gedung E.....	IV-155

Gambar 4.30	Sebaran Lokasi Interaksi Sosial Aktivitas Nongkrong.....	IV-157
Gambar 4.31	Gambaran Aktivitas Nongkrong Di Lantai Dasar Rusun Pekunden.....	IV-159
Gambar 4.32	Sebaran Lokasi Acara Pernikahan Dan Kematian.....	IV-162
Gambar 4.33	Perubahan Ruang Akibat Kognisi Masyarakat.....	IV-165
Gambar 4.34	Denah lantai dasar menurut fungsi ruang (makro) tahun 1992-2018.....	IV-180