

**PENGARUH EFEKTIVITAS
PAJAK BUMI BANGUNAN PERKOTAAN-PERDESAAN DAN
BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH BUMI-BANGUNAN SERTA
KONTRIBUSINYA TERHADAP PENINGKATAN
PENDAPATAN ASLI DAERAH
KABUPATEN SEMARANG**

Skripsi

**Untuk memenuhi sebagian persyaratan
Mencapai derajat Sarjana S1**

Program Studi Akuntansi



Disusun Oleh :

Rozan Radifan

NIM : 31401305066

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
FAKULTAS EKONOMI PROGRAM STUDI AKUNTANSI
SEMARANG**

2018

SKRIPSI

**Pengaruh Efektivitas Pajak Bumi Bangunan Perdesaan-Perkotaan dan
Bea Perolehan Hak Atas Tanah Bumi-Bangunan Serta Kontribusinya
Terhadap Peningkatan Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Semarang**

Disusun Oleh:

Rozan Radifan

NIM: 31401305066

Telah disetujui oleh pembimbing dan selanjutnya
dapat diajukan dihadapan sidang panitia ujian Skripsi
Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi
Universitas Islam Sultan Agung Semarang

Semarang, 11 September 2018

Pembimbing,



Maya Indriastuti SE, M.Si, Ak, CA

NIK. 211406021

SKRIPSI

**Pengaruh Efektivitas Pajak Bumi Bangunan Perdesaan-Perkotaan dan
Bea Perolehan Hak Atas Tanah Bumi-Bangunan Serta Kontribusinya
Terhadap Peningkatan Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Semarang**

Disusun Oleh:

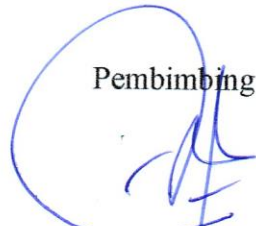
Rozan Radifan

NIM: 31401305066

Teah dipertahankan di depan penguji
Pada tanggal, 02 September 2018

Susunan Dewan Penguji

Pembimbing



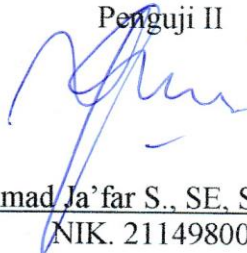
Maya Indriastuti S.E., M.Si., Ak., C.A.
NIK. 211406021

Penguji I



Dr. Zaenal Alim A., SE, M.Si, Ak, CA
NIK. 211492005

Penguji II



Dr. Muhammad Ja'far S., SE, SSi, MSi, Ak, CA
NIK. 211498009

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh
Gelar Sarjana Ekonomi
19 September 2018

Ketua Program Studi Akuntansi



Dr. Dra. Winarsih, M. Si
NIK. 211415029

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Rozan Radifan

NIM : 31401305066

Jurusan : Akuntansi


Fakultas : Ekonomi Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul **“Pengaruh Efektivitas Pajak Bumi Bangunan Perdesaan-Perkotaan dan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Bumi-Bangunan Serta Kontribusinya Terhadap Peningkatan Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Semarang”** adalah hasil tulisan saya sendiri.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri dan/atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan penulis aslinya, kecuali yang secara tertulis diacu dalam daftar pustaka. Skripsi ini adalah milik saya, segala kesalahan dan kekeliruan dalam skripsi ini adalah tanggungjawab saya.

Semarang, 7 Agustus 2018

Yang membuat pernyataan,



(Rozan Radifa

NIM: 31401305066



KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum warahmatullahi wabarokatuh

Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah memberikan segala limpahan rahmat, taufiq, hidayah serta inayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian skripsi ini. Shalawat serta salam senantiasa kita haturkan kepada Nabi Muhammad SAW sebagai penerang kalbu bagi umatnya. Atas doa serta bantuan dari berbagai pihak, penulis dapat menyelesaikan penelitian skripsi ini dengan judul Pengaruh Efektivitas PBB-P2 dan BPHTB serta Kontribusinya terhadap Peningkatan Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Semarang.

Penelitian skripsi ini dapat terselesaikan berkat bantuan, bimbingan serta dukungan dari berbagai pihak. Sehingga pada kesempatan kali ini penulis menyampaikan rasa terima kasih dengan tulus kepada :

1. Ibuku tercinta (Bu Kusniati), kakak, adik dan semua keluarga yang telah memberikan do'a dan dukungannya.
2. Hj. Olivia Fachrunnisa, SE., M.Si., PhD. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
3. Dr. Dra. Winarsih., M.Si selaku Ketua Jurusan Program Studi Akuntansi.
4. Maya Indriastuti SE, M.Si, Ak, CA selaku dosen pembimbing yang selalu sabar memberikan arahan, pengetahuan serta motivasi sehingga penelitian skripsi ini dapat terselesaikan.
5. Dr. Muhammad Ja'far S., SE, SSi, MSi, Ak, CA. selaku Dosen Wali yang telah memberi semangat dan motivasi dalam proses pengerjaan penelitian skripsi ini.

6. Bapak/Ibu penguji yang telah memberikan kritik dan saran terhadap perbaikan penelitian skripsi ini.
7. Seluruh Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan ilmu pengetahuan yang bermanfaat kepada penulis.
8. Teman-teman yang selalu setia memberikan do'a serta dukungannya sehingga penelitian skripsi ini dapat terselesaikan.
9. Seluruh pihak yang membantu dalam penyusunan penelitian skripsi dari awal hingga akhir, yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Semoga seluruh bantuan, bimbingan serta dukungan yang telah diberikan kepada penulis tersebut mendapatkan pahala dari Allah SWT. Akhir kata, dengan segala kerendahan hati, penulis berharap semoga penelitian skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pembaca.

Semarang, 7 Agustus 2018

Peneliti

Rozan Radifan