

**PELAKSANAAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH
DI KANTOR PERTANAHAN KOTA TEGAL**

Skripsi

**Diajukan untuk memenuhi Sebagai Persyaratan memperoleh
Gelar Sarjana Strata Satu (S-1) Ilmu Hukum
Program kekhususan Hukum Perdata**



Diajukan oleh :

Ellana Nur Syafitri

30301509005

PROGRAM STUDI (S.1) ILMU HUKUM

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)

SEMARANG

2018

PELAKSANAAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH

DI KANTOR PERTANAHAN KOTA TEGAL



Diajukan oleh :

Ellana Nur Syafitri

30301509005

Telah Disetujui oleh :

Dosen Pembimbing :

Dr. Lathifah Hanim, S.H, M.Kn, M.Hum.

NIDN : 210-303-041

Tanggal,

PELAKSANAAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH DI KANTOR
PERTANAHAN KOTA TEGAL

Dipersiapkan dan disusun oleh
Ellana Nur Syafitri
30301509005


Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada tanggal 25 September 2018
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat dan lulus
Tim Penguji

Ketua,


Hj. Siti Ummu Adillah, S.H, M.Hum


NIDN: 210-392-032

Anggota,


H. Winanto, S.H., M.H.

NIDN: 210-392-034

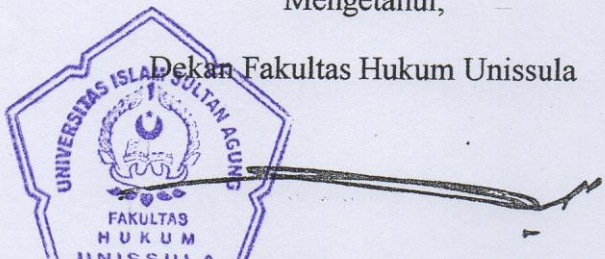
Anggota,


Dr. Lathifah Hanim, S.H, M.Kn, M.Hum.

NIDN : 210-303-041

Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum Unissula


Prof. Dr. H. Gunarto, S.H, S.E.Akt., M.Hum

NIDN: 06-0503-6205

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ellana Nur Syafitri

NIM : 30301509005

Dengan ini saya menyatakan bahwa Karya Ilmiah yang berjudul:

PELAKSANAAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH DI KANTOR PERTANAHAN KOTA TEGAL

Adalah benar hasil karya ilmiah saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang, 1 Oktober 2018



PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ellana Nur Syafitri

NIM : 30301509005

Program Studi : ILMU HUKUM

Alamat Asal : Jalan Manyar No 3 Tegal

No.HP/Email : 087730448534 / ellana18@std.unissula.ac.id

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Desertasi* dengan judul:

PELAKSANAAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH DI KANTOR PERTANAHAN KOTA TEGAL

Dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, 1 Oktober 2018

Yang menyatakan,



HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto:

- “Dan barangsiapa berusaha, maka sesungguhnya usahanya itu untuk dirinya sendiri” (Q.S. Al- Ankabut : 6)
- Teruslah berusaha selagi Allah SWT memberikan kesempatan dan untuk hasil serahkan kepada yang Kuasa.

Skripsi ini aku persembahkan:

- Bapakku Praptomo dan Mamahku Siti Wardah yang senantiasa mendoakanku
- Almamater Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas segala rahmat dan ridho-Nya sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi dengan judul **“PELAKSANAAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH DI KANTOR PERTANAHAN KOTA TEGAL”**. Skripsi ini disusun guna memenuhi persyaratan dalam menyelesaikan program Sarjana (S-1) di Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.

Selama proses penyusunan skripsi ini penulis mendapat dukungan, arahan, dan bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Praptomo dan Ibu Siti Wardah selaku kedua orangtua yang selalu mendoakan dan memberi semangat.
2. Ir. Prabowo Setiyawan M.T., Ph.D., selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.
3. Prof. Dr. H. Gunarto, S.H, S.E.Akt., M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.
4. Kami Hartono, S.H., M.H., selaku Ka. Prodi (S-1) Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.
5. Dr. Rakhmat Bowo Suharto, S.H., M.H., selaku dosen wali yang telah memberikan arahan selama menjalani studi program Sarjana (S-1) Ilmu Hukum.

6. Dr. Lathifah Hanim, S.H, M.Kn., M.Hum selaku dosen pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu dan memberikan arahan serta semangat sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.
7. Bapak/ibu dosen dan segenap staf Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang atas ilmu dan bantuan yang diberikan.
8. Bapak Suratmo (Petugas di Kantor Pertanahan Kota Tegal), Notaris dan PPAT Farah Fauziah Hanum, S.H., serta Notaris dan PPAT Hartanti P, S.H. atas bantuan dan arahannya.
9. Kakakku Fidyah Rizki, keluarga besar Alm. Wiryadarsana dan Keluarga Besar Alm. Mohammad Bin Ali atas do'anya dan semangatnya.
10. Sahabat-sahabatku Eca, Elfa, Fitri, Danang, Febian, Devis, Irza, Mursid, Coco, Laela, Dian. Terima kasih atas semangat, dan suka duka yang telah dilalui bersama, dan sahabat-sahabat Tegal Unissula Hukum (TUSULKUM)

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih banyak kekurangan. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan dapat digunakan sebagai tambahan informasi bagi pihak yang membutuhkan.

Wassalamu'alaikum. Wr. Wb.

Semarang,

Penulis

Ellana Nur Syafitri