

ABSTRAKSI

Penelitian “Tinjauan Yuridis Pertanggungjawaban Notaris Terhadap Akta Otentik” bertujuan untuk: 1) mengetahui bagaimana tanggung jawab Notaris terhadap akta otentik; 2) mengetahui bagaimana akibat hukum yang terjadi terhadap akta otentik apabila memuat keterangan yang tidak benar. Metode penelitian dalam skripsi ini menggunakan pendekatan yuridis normatif. Data-data akan dikumpulkan melalui studi kepustakaan dengan cara melakukan studi dokumen terhadap buku-buku dan studi lapangan melalui wawancara dengan Notaris. Setelahnya akan dilakukan analisis data secara kualitatif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa: 1) Tanggung jawab Notaris tidak sebatas pada pembuatan akta otentik saja tetapi juga bertanggungjawab atas kebenaran bagian-bagian dalam akta tersebut. 2) Apabila terdapat kesalahan dalam akta otentik yang disengaja oleh Notaris maka Notaris harus bertanggungjawab menurut hukum yang berlaku. Sebaliknya apabila unsur kesalahan itu terjadi dari para pihak penghadap, maka sepanjang Notaris melaksanakan kewenangannya sesuai peraturan, Notaris yang bersangkutan tidak dapat diminta pertanggungjawabannya, karena Notaris hanya mencatat apa yang disampaikan oleh para pihak untuk dituangkan ke dalam akta.

Kata Kunci : Notaris, Akta Otentik.

ABSTRACT

The research "Juridical Review of Notary's Responsibility Towards The Authentic Deeds" aims to: 1) Understand about the responsibility of Notary towards the authentic deed; 2) Understand the legal consequences of an authentic deed if it contains incorrect information. The research method in this thesis uses a normative juridical approach. The data will be collected through literature study by conducting document studies on books and field studies through interviews with Notary. Furthermore, qualitative data analysis will be carried out. The results showed that: 1) Notary's responsibility is not limited to making authentic deeds but also responsible for the truth in the deeds; 2) If there is a deliberate mistake made by the notary in the authentic deed then he must be responsible according to the law. Conversely, if the mistake occurs from the parties, as long as the Notary carries out his authority according to regulations, the Notary cannot be held accountable, since the Notary only records what is conveyed by the parties to be included in the deed.

Keywords: Notary, Authentic Deed