

DAFTAR ISI

JUDUL TESIS	i
LEMBAR PERSETUJUAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iii
MOTTO	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRACT	vi
ABSTRAK.....	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
PERNYATAAN PUBLIKASI.....	xv

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Perumusan Masalah	3
1.3. Batasan Permasalahan.....	4
1.4. Tujuan Penelitian	4
1.5. Manfaat Penelitian	4
1.6. Lokasi Penelitian.....	5
1.7. Sistematika Penelitian	6

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1.	Pengertian Rekayasa Nilai (<i>Value Engineering</i>)	8
2.2.	Sejarah VE.....	10
2.2.1.	Filosofi VE	10
2.2.2.	Pengeertian dan Konsep Nilai (<i>Value</i>).....	11
2.2.3.	Elemen - Elemen Penting dalam VE	17
2.2.4.	Metode baku <i>Value Engineering</i>	18
2.3.	Pengertian Pelabuhan	33
2.4.	Penyebab, Pengendalian dan Penanggulangan Banjir	35
2.4.1.	Definisi Banjir	35
2.4.2.	Penyebab Banjir.....	36
2.4.3.	Pengendalian Banjir.....	39
2.5.	Strategi Penanganan Bencana banjir dan Rob.....	40
2.5.1.	Pengertian Sistem Polder	41
2.5.2.	Karakteristik Sistem Polder.....	42
2.5.3.	Fungsi Sistem Polder	42
2.5.4.	Elemen dalam Sistem Polder.....	42
2.5.5.	Pengertian Perkerasan Kaku.....	46
2.6.	Penelitian Terdahulu Sejenis	48

BAB III METODE PENELITIAN

3.1.	Bentuk Penelitian.....	51
3.2.	Obyek Penelitian.....	52
3.3.	Rumusan Masalah dan Strategi Pemilihan Metode	52
3.3.1.	Rumusan Masalah dan Hipotesis.....	52

3.3.2. Strategi Pemilihan Metode.....	53
3.4. Pengumpulan Data.....	55
3.5. Analisis Data.....	57
3.5.1. Tahap Informasi.....	57
3.5.2. Tahap Analisis Fungsi	58
3.5.3. Tahap Kreatif.....	59
3.5.4. Tahap Evaluasi	60
3.5.5. Tahap Pengembangan	60
3.5.6. Tahap Presentasi.....	61
3.6. Alur Penelitian.....	62

BAB IV ANALISIS DATA

4.1. Gambaran Umum Wilayah Penelitian	63
4.1.1. Data Umum Proyek	63
4.1.2. Analisa Kondisi Eksisting	64
4.2. Analisa Value Engineering (Aspek Biaya).....	65
4.2.1. Rencana Anggaran Biaya Pembangunan Sistem polder.....	65
4.2.2. Rencana Anggaran Biaya Dengan Peninggian Jalan.....	67
4.2.3. FAST Diagraming	72
4.3. Analisa Manfaat.....	76
4.3.1. Manfaat Sistem Polder.....	76
4.3.2. Peninggian Jalan.....	78
4.3.3. Analisa Komparasi Antara Peninggian Jalan Dengan Sistem Polder	80

BAB V KESIMPULAN

5.1. Kesimpulan.....	82
5.2. Saran.....	83

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Penyebab Banjir dan Prioritasnya	15
Tabel 3.1	Strategi Pemilihan Metode Penelitian	51
Tabel 3.3	Contoh Pembagian Poin	58
Tabel 3.4	Point Sharing Matrix	59
Tabel 3.5	Contoh Tabel untuk Analisis <i>Decision Matrix</i>	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Lokasi Penelitian.....	5
Gambar 1.2	Kawasan Pelabuhan Tanjung Emas Semarang.....	6
Gambar 2.1	Pengendalian Banjir Metode Struktur & Non-Struktur	17
Gambar 2.2	Diagram <i>Flow</i> Proses Studi Nilai	27
Gambar 2.3	Sketsa Tipikal Sistem Polder	42
Gambar 2.4	Skema Jaringan Drainase pada Sistem Polder.....	45
Gambar 3.1	Alur Penelitian	62

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Kuesioner Responden