

ABSTRAK

Perekonomian Di Indonesia semakin berkembang begitu juga kebutuhan masyarakatnya, untuk memenuhi kebutuhan tersebut masyarakat membutuhkan asupan dana dari pihak ketiga salah satunya adalah menjaminkan surat berharga yaitu BPKB kepada perusahaan multifinance agar kebutuhannya dapat tercukupi. Salah satu faktor penyebab kredit bermasalah pada perusahaan multifinance disebabkan karena angsuran yang tertunda sehingga menyebabkan perusahaan harus turun tangan melakukan eksekusi barang jaminan.

Tujuan Penelitian ini adalah 1) Untuk memenuhi pelaksanaan eksekusi jaminan fidusia yang dilakukan PT. Andalan Finance terhadap nasabah wanprestasi, 2) Untuk mengetahui syarat – syarat eksekusi yang dilakukan PT. Andalan Finance sebelum pelaksanaan eksekusi, 3) Untuk mengetahui kendala dan solusi dalam pelaksanaan eksekusi.

Metode pendekatan yang digunakan dalam penelitian ini adalah Pendekatan yuridis empiris dilakukan dengan cara meneliti di lapangan dengan cara wawancara dengan responden yang merupakan data primer dan meneliti bahan pustaka yang merupakan data sekunder dan juga disebut penelitian kepustakaan. Data primer diperoleh dari wawancara, sedangkan data sekunder diperoleh dari membaca dan mengkaji bahan - bahan kepustakaan.

Berdasarkan hasil penelitian di PT. Andalan Finance di Semarang pelaksanaan eksekusi jaminan fidusia terhadap nasabah wanprestasi yaitu mengingatkan waktu pembayaran angsuran, membuat berita acara dan mendatangi rumah nasabah, penarikan barang jaminan. Syarat – syarat eksekusi antara lain : tiap angsuran yang cukup digunakan membayar angsuran jika tidak cukup untuk membayar denda, debitur yang dinyatakan lalai kreditur berhak menagih, apabila debitur tidak membayar maka wajib menyerahkan barang jaminan. Kendala dalam pelaksanaan eksekusi : barang jaminan dijual, digadaikan, debitur terkena musibah, penghasilan tidak menentu, identitas barang dirubah, alamat tidak diketahui, kurangnya pemahaman tentang perjanjian. Solusi dalam pelaksanaan eksekusi : menawarkan kebijakan, mengawasi rumah debitur, mendatangi rumah debitur, ikut razia polisi lalu lintas, melapor pihak berwajib, melibatkan informan.

Kata Kunci : Eksekusi, Jaminan, Wanprestasi

ABSTRACT

The economy in Indonesia is growing as well as the needs of its people. To meet these needs, the community needs third party funds, one of which is to guarantee securities, namely BPKB to multifinance companies so that their needs can be met. One of the factors causing non-performing loans to multifinance companies was due to delayed installments which caused the company to intervene in executing collateral.

The purpose of this study is 1) To fulfill the execution of fiduciary guarantees carried out by PT. Mainstay Finance against default customers, 2) To find out the terms of execution carried out by PT. Mainstay Finance before execution, 3) To find out the constraints and solutions in execution.

The approach method used in this research is an empirical juridical approach conducted by researching in the field by interviewing respondents who are primary data and researching library materials which are secondary data and also called library research. Primary data is obtained from interviews, while secondary data is obtained from reading and reviewing library materials.

Based on the results of research at PT. Mainstay Finance in Semarang the execution of fiduciary guarantees for default customers, namely reminding of the installment payment time, making an official report and visiting the customer's home, withdrawing collateral. Execution conditions include: each installment is sufficient to be used to pay installments if it is not enough to pay a fine, the debtor who is declared negligent the creditor has the right to collect, if the debtor does not pay then the collateral must be delivered. Constraints in execution: collateral sold, mortgaged, debtors affected, uncertain income, changeable identity, unknown address, lack of understanding of the agreement. Solution in executing execution: offering policies, supervising the debtor's house, visiting the debtor's house, participating in a traffic police raid, reporting the authorities, involving informants

Keyword : Execution, Guarantee, Default