

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vi
ABSTRAK	vii
<i>ABSTRACT</i>	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian	4
D. Manfaat Penelitian	5
E. Terminologi	6
F. Metode Penelitian	8
G. Sistematika Penulisan	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	12
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	12
1. Pengertian Perjanjian	12
2. Asas Perjanjian.....	14
3. Syarat Sahnya Perjanjian.....	22
4. Unsur-unsur Perjanjian.....	25
5. Wanprestasi Dalam Perjanjian	26
6. Berakhirnya Perjanjian.....	30
B. Pengertian Perjanjian Jual Beli	31
1. Perjanjian Jual Beli	31
2. Hak dan Kewajiban Para Pihak dalam Perjanjian Jual Beli.....	35
3. Berakhirnya Perjanjian Jual Beli	38

C.	Tinjauan Tentang Tanah	39
D.	Pertimbangan Hakim Dalam Menentukan Putusan	41
1.	Pengertian Pertimbangan Hakim	41
2.	Dasar Pertimbangan Hakim Dalam Memutuskan Putusan	42
E.	Hakim Pemutus Perkara Menurut Al – Qur’an Dan Menurut Hukum Syariah	45
1.	Pengertian Hakim	45
2.	Syarat Menjadi Hakim	49
3.	Tatacara Peradilan Menjatuhkan Hukuman	50
4.	Unsur-unsur Peradilan	50
5.	Hal Yang Diwajibkan Dan Diharamkan Hakim	50
6.	Hadits-Hadits Nabi Tentang Hakim	55
BAB III	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	60
A.	Pertimbangan Hakim Dalam Memutus Perkara Jual Beli Tanah Berdasarkan Pasal 50 UU No. 48 Tahun 2009 di Pengadilan Negeri Jepara	60
B.	Akibat Hukum Dari Putusan Hakim Berdasarkan Pasal 50 UU No. 48 Tahun 2009	66
C.	Hambatan – Hambatan Yang Dihadapi Oleh Hakim Sebagai Pemutus Perkara Dalam Persidangan dan Bagaimana Solusinya	67
BAB IV	PENUTUP	72
A.	Kesimpulan	72
B.	Saran	73
DAFTAR PUSTAKA		75