

ABSTRAK

Penelitian “Pertimbangan Hukum Hakim Dalam Memutus Sengketa Jual Beli Tanah Berdasarkan Pasal 50 UU No. 48 Tahun 2009 Tentang Kekuasaan Kehakiman (Studi di Pengadilan Negeri Jepara)” bertujuan untuk: Untuk mengetahui pertimbangan hakim dalam memutus perkara sengketa jual beli tanah berdasarkan Pasal 50 UU No. 48 Tahun 2009 Tentang Kekuasaan Kehakiman di Pengadilan Negeri Jepara, Untuk mengetahui akibat hukum putusan hakim berdasarkan Pasal 50 UU No. 48 Tahun 2009, Untuk mengetahui hambatan-hambatan yang dihadapi oleh Hakim sebagai Pemutus perkara dalam persidangan dan bagaimana solusinya.

Metode penelitian dalam skripsi ini menggunakan pendekatan yuridis sosiologis dengan spesifikasi metode pengumpulan data untuk memperoleh data yang akan dijadikan bahan skripsi melalui wawancara dengan Hakim di Kantor Pengadilan Negeri Jepara Kabupaten Jepara, ataupun dengan observasi yang berupa pengamatan terlibat secara sistematis dalam memperoleh data. Setelahnya akan dilakukan analisis data yang diperoleh dari berbagai sumber.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa: 1) Pertimbangan Hakim dalam memutus perkara berdasarkan Pasal 50 UU No. 48 Tahun 2009 yaitu bahwa kekuasaan kehakiman di Indonesia harus merdeka serta bebas dari pengaruh kekuasaan yaitu dari pengaruh Mahkamah Agung dan Mahkamah Konstitusi. Jadi bila setiap hakim telah memutuskan berarti putusannya sudah sah secara hukum. 2) Akibat hukum dari putusan hakim dalam pengadilan berdasarkan pasal 50 UU No. 48 Tahun 2009 Dan menurut Bapak Demi Hadianoro “Jadi bila setiap hakim telah memutuskan berarti putusannya sudah sah secara hukum. Untuk itu bila hakim sudah memutuskan, putusan tersebut sudah sederajat undang – undang. Dan juga putusan hakim tersebut telah mengikat para pihak. 3) Ada 3 hambatan yang sering dihadapi oleh Hakim, yaitu Terkadang waktu sidang sudah ditetapkan dan hakim ketua sidang sudah disiapkan, tetapi terdakwa tidak bisa dihadirkan karena dalam keadaan sakit yang memerlukan perawatan dan pengobatan, Saksi – saksi yang terkadang tidak hadir, kadang kebenaran yang nyata berbeda pada di persidangan

Kata Kunci: Pertimbangann Hukum, Hakim, Jual Beli Tanah

ABSTRACT

Research "Legal Considerations for Judges in Deciding on Land Purchase Disputes Under Article 50 of Law No. 48 of 2009 concerning Judicial Power (Study in the Jepara District Court) "aims to: To find out the judges' consideration in deciding to decide on a land purchase dispute case under Article 50 of Law No. 48 of 2009 concerning Judicial Power in the Jepara District Court, to find out the legal consequences of a judge's decision based on Article 50 of Law No. 48 of 2009, to find out the obstacles faced by the judge as a case breaker in the trial and how the solution was.

The research method in this thesis uses a sociological juridical approach with the specification of data collection methods to obtain data that will be used as material for the thesis through interviews with Judges at the Jepara District Court Office, or by observations in the form of systematic observation of obtaining data. After that there will be data analysis obtained from various sources.

The results of the study show that: 1) Consideration of Judges in deciding cases based on Article 50 of Law No. 48 of 2009, namely that judicial power in Indonesia must be independent and free from the influence of power, namely from the influence of the Supreme Court and the Constitutional Court. So if every judge has decided that the decision is legally valid. 2) The legal consequences of the judge's decision in court based on article 50 of Law No. 48 of 2009 and according to Mr. Demi Hadianoro "So if every judge has decided that the decision is legally valid. For this reason if the judge has decided, the decision is equivalent to the law. And also the judge's decision has been binding on the parties. 3) There are 3 obstacles that are often faced by Judges, namely Sometimes when the trial has been determined and the presiding judge has been prepared, but the defendant cannot be presented because in the presence of illness requiring treatment and treatment, Witnesses who are sometimes absent, sometimes the truth real different in the trial

Keywords: Legal Considerations, Judges, Buying And Selling Land