

**TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP PEMBUATAN AKTA KUASA
MENJUAL YANG DI DALAMNYA TERDAPAT
KLAUSUL SURAT KUASA MUTLAK
(STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR : 016/G/2014/PTUN.Smg)**

TESIS



Oleh :

**DIYAH AYU FATKHUROCHMAH, SH
NIM : MKN03IX170503
PROGRAM STUDI : Kenotariatan**

PROGRAM MAGISTER (S.2) KENOTARIATAN (M.Kn)

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2018

**TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP PEMBUATAN AKTA KUASA
MENJUAL YANG DI DALAMNYA TERDAPAT
KLAUSUL SURAT KUASA MUTLAK
(STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR : 016/G/2014/PTUN.Smg)**

TESIS

Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna
mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan

Oleh :

**DIYAH AYU FATKHUROCHMAH, SH
NIM : MKN03IX170503
PROGRAM STUDI : Kenotariatan**

PROGRAM MAGISTER (S.2) KENOTARIATAN (M.Kn)

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2018

**TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP PEMBUATAN AKTA KUASA
MENJUAL YANG DI DALAMNYA TERDAPAT
KLAUSUL SURAT KUASA MUTLAK
(STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR : 016/G/2014/PTUN.Smg)**

USULAN PENELITIAN

Oleh :

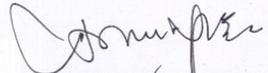
DIYAH AYU FATKHUROCHMAH, SH
NIM : MKN03IX170503
PROGRAM STUDI : Kenotariatan

Disetujui oleh :

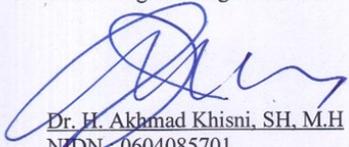
Pembimbing I
Tanggal, 7 Agustus 2018


Prof. Dr. H. Gunarto., SH., SE., Akt., M.Hum
NIDN : 0605036205

Pembimbing II
Tanggal,


Dr. H. Widhi Handoko., SH.Sp.N
NIK : 168896160017

Mengetahui,
Ketua Program Magister S2 Kenotariatan (M.Kn)


Dr. H. Akhmad Khisni, SH, M.H
NIDN : 0604085701

**TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP PEMBUATAN AKTA KUASA
MENJUAL YANG DI DALAMNYA TERDAPAT
KLAUSUL SURAT KUASA MUTLAK
(STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR : 016/G/2014/PTUN.Smg)**

TESIS

Oleh :

DIYAH AYU FATKHUROCHMAH, SH
NIM : MKN03IX170503
PROGRAM STUDI : Kenotariatan

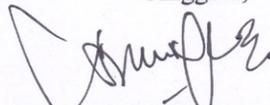
Telah dipertahankan di Depan Dewan Penguji
Pada Tanggal, 24 Agustus 2018
Dan dinyatakan LULUS
Tim Penguji
Ketua,



Dr. H. Akhmad Khisni, SH, M.H
NIDN : 0604085701
Anggota,

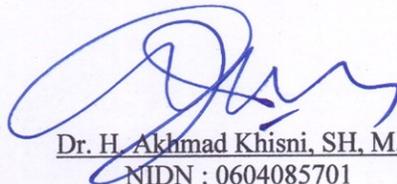


Prof. Dr. H. Gunarto, SH, SE, Akt., M.Hum
NIDN : 0605036205
Anggota,



Dr. H. Widhi Handoko, SH, Sp.N
NIK : 168896160017

Mengetahui,
Ketua Program Magister S2 Kenotariatan (M.Kn)



Dr. H. Akhmad Khisni, SH, M.H
NIDN : 0604085701

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : DIYAH AYU FATKHUROCHMAH, SH
NIM : MKN03IX170503
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Fakultas : HUKUM
Alamat Asal : Kabupaten Demak
No. HP/Email : 085712223071 / diahayuf23@yahoo.co.id

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi*dengan judul :

TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP PEMBUATAN AKTA KUASA MENJUAL YANG DI DALAMNYA TERDAPAT KLAUSUL SURAT KUASA MUTLAK (STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR : 016/G/2014/PTUN.Smg)

Dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasinya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, Agustus 2018

Yang menyatakan,



(DIYAH AYU FATKHUROCHMAH, SH)

*Coret yang tidak perlu

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : DIYAH AYU FATKHUROCHMAH, SH
NIM : MKN03IX170503
Program Studi : Kenotariatan
Fakultas/Program : Hukum/Program Magister Kenotariatan

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil dari karya saya sendiri, bebas dari peniruan terhadap orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, Agustus 2018

Yang Membuat Pernyataan,



DIYAH AYU FATKHUROCHMAH, SH

NIM : MKN03IX170503

v

v

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO :

1. Menuntut ilmu adalah wajib atas muslim laki – laki dan perempuan.
2. Orang yang menuntut ilmu berarti menuntut rahmat Allah dan orang yang menuntut ilmu berarti menjalankan rukun Islam dan Pahala yang diberikan kepadanya sama dengan para nabi. (H.R Dailani dari anas r.a)
3. Maka sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan, sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan, maka apabila kamu telah selesai (dari sesuatu urusan) kerjakanlah dengan sungguh – sungguh (urusan) yang lain, dan hanya kepada Rabb-mulah hendaknya kamu berharap.
(Q.S Al-Insyirah:5-8).

PERSEMBAHAN :

Dengan mengucap syukur Alhamdulillah kepada Allah SWT, Tesis ini kupersembahkan untuk :

1. Kedua Orang Tuaku, Bapak H. Fatkhurochman, S.H dan Ibu Hj. Sumanah, yang telah memberikan dukungan, motivasi maupun materi serta doa yang tiada hentinya untuk kesuksesan saya.
2. Bapak Dosen Pembimbing I dan Pembimbing II, Penguji, dan Dosen pengajar Magister kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang, yang selama ini telah ikhlas dan tulus.

KATA PENGANTAR

Assalamualikum Wr.Wb

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena berkat rahmat serta karunianya penulis dapat menyelesaikan tesis dengan judul Tanggung Jawab Notaris Terhadap Pembuatan Akta Kuasa Menjual Yang Di Dalamnya Terdapat Klausul Surat Kuasa Mutlak (Studi Kasus Putusan Nomor : 016/G/2014/PTUN.Smg). Sholawat serta salam penulis sampaikan kepada junjungan Nabi besar Muhammad SAW, yang dinantikan syafaatnya di yaumul akhir.

Penulis Tesis ini dilakukan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang, Tesis ini mungkin tidak dapat diselesaikan oleh penulis tanpa bantuan dan dukungan dari beberapa pihak selama penyusunan tesis ini oleh karena itu penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada yang terhormat :

1. Kedua orang tua tercinta Bapak H. Fatkhurochman, SH dan Ibu Hj. Sumanah yang tiada henti – hentinya mengirimkan doa dan memberikan dukungan dalam segala hal.
2. Bapak Ir. Prabowo Setiyawan MT., Ph.D, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.
3. Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E, Akt, M.Hum, selaku Dekan pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.

4. Bapak dan Ibu dosen Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang, yang telah memberikan ilmu selama penulis menjadi mahasiswi, semoga ilmu yang diajarkan dapat bermanfaat dan mendapat balasan dari Allah SWT dan seluruh staff administrasi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.
5. Bapak Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E, Akt, M.Hum, selaku dosen pembimbing pertama saya, dan Bapak Dr. H. Widhi Handoko., SH., Sp.N selaku dosen pembimbing kedua saya, yang telah memberikan bimbingan dan arahan kepada penulis sehingga dapat selesai tesis ini dengan baik dan tepat waktu.
6. Keluarga tercinta yang selalu mendukung dan memberikan semangat kepada saya.
7. Teman – teman seperjuangan Magister Kenotariatan angkatan 9 Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang, terimakasih atas segala bantuan, motivasi, pelajaran hidup dan pengalaman menyenangkan lainnya selama penulis menimba ilmu.
8. Teman – teman Kantor Notaris Bambang Riyadi, SH, Notaris Kota Semarang yang selalu memberikan semangat, motivasi dan memberikan pengalaman yang menyenangkan dan tidak terlupakan.

Akhirnya penulis mengucapkan terimakasih dan penulis mohon maaf apabila terdapat kesalahan dan kekhilafan apabila terdapat kata – kata didalam penulisan tesis ini. Semoga tesis ini bermanfaat bagi semua pihak khususnya bagi penulis, umumnya bagi pembaca. Sekian dan terimakasih.

Wassalamualikum Wr.Wb

Semarang, Agustus 2018

Diyah Ayu Fatkhurochmah, SH