

**TINJAUAN HUKUM TERHADAP IMPLEMENTASI WAKAF
TERKAITDENGAN DIBUATNYA AKTA KUASA WAKIF DI BAWAH
TANGAN**

(STUDI KASUS DI KUA KEC.WONOSALAM KAB. DEMAK)

TESIS



Oleh :

DEWI FARHATI

NIM : MKN.03.IX.170499

Program Studi :Kenotariatan

PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)

PROGRAM PASCASARJANA

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2018

**TINJAUAN HUKUM TERHADAP IMPLEMENTASI WAKAF
TERKAITDENGAN DIBUATNYA AKTA KUASA WAKIF DI BAWAH
TANGAN**

(STUDI KASUS DI KUA KEC.WONOSALAM KAB. DEMAK)

TESIS

DiajukanuntukpenyusunanTesis

Program StudiKenotariatan

Oleh :

DewiFarhati

Mkn : Mkn.03.IX.170499

Program Studi : Kenotariatan

PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)

PROGRAM PASCASARJANA

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2018

**TINJAUAN HUKUM TERHADAP IMPLEMENTASI WAKAF TERKAIT
DENGAN DIBUATNYA AKTA KUASA WAKIF DI BAWAH TANGAN
(STUDI KASUS DI KUA KEC. WONOSALAM KAB. DEMAK)**

TESIS

Oleh :

Dewi Farhati

Mkn : Mkn.03.IX.170499

Program Studi : Kenotariatan

Di setuju oleh
Pembimbing I
Tanggal, 24 Agustus 2018

Dr.H.Ahmad Khisni, S.H.,M.H
NIDN . 0604085701

Pembimbing II
Tanggal,

Dr. Drs. H. A. Arief Cholil.,S.H.,M.Ag
NIDN . 0611125801

Mengetahui,
Kepala Program Magister (S2 Kenotariatan (M.Kn))

Dr.H.Ahmad Khisni, S.H.,M.H
NIDN . 060408570

**TINJAUAN HUKUM TERHADAP IMPLEMENTASI WAKAF TERKAIT
DENGAN DIBUATNYA AKTA KUASA WAKIF DI BAWAH TANGAN
(STUDI KASUS DI KUA KEC. WONOSALAM KAB. DEMAK)**

TESIS

Oleh :

Dewi Farhati

Mkn : **Mkn.03.IX.170499**

Program Studi : Kenotariatan

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji

Pada Tanggal 31 Agustus 2018

Dan dinyatakan LULUS

Tim Penguji

Ketua,

Dr. Maryanto, S.H., M., H

NIDN . 0629086301

Anggota

Dr. H. Ahmad Khisni, S.H., M.H

NIDN . 060408570

Anggota

Dr. Drs. H. A. Arief Cholil., S.H., M. Ag

NIDN . 0611125801

Mengetahui,
Ketua Program Magister (S2) Magister Kenotariatan



Dr. H. Ahmad Khisni, S.H., M.H

NIDN . 060408570

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini ,

Nama : Dewi Farhati, S.H

NIM : Mkn.03.IX.170499

Program Studi : Magister Kenotariatan

Fakultas / Program : Hukum / Program Magister

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan hasil karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, 31 Agustus 2018

Yang menyatakan



Dewi Farhati, S.H
Mkn.03.IX.170499

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : DEWI FARHATI,S.H

NIM : MKN.03.IX.170499

Program Studi : Magister Kenotariatan

Fakultas/Program : Hukum /Program Magister

Alamat Asal : Demung, RT 10 RW 04, Ds.Kerangkulon,
Kec.Wonosalam,Kab.Demak

No. HP/email : 082242279977/dewifarhati85@gmail.com

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa Tesis dengan judul :

**“TINJAUN HUKUM TERHADAP IMPLEMENTASI WAKAF TERKAIT
DENGAN DIBUATNYA AKTA KUASA WAKIF DI BAWAH TANGAN
(STUDI KASUS DI KUA KEC.WONOSALAM KAB.DEMAK)”**

Dan menyetujui menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif untuk disimpan, dialihkanmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan publikasinya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh, Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiatisme dalam Karya Ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung .

Semarang , 31 Agustus 2018

Yang menyatakan,



DEWI FARHATI,S.H

NIM : MKN.03.IX.170499

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

INNA MA'AL 'USRI YUSROO

“Sesungguhnya bersama kesulitan itu ada kemudahan”

IN AHSANTUM AHSANTUM LI-ANFUSIKUM, WA INA AS'ATU FALAHA

“Jika kamu berbuat baik (berarti) kamu berbuat baik bagi dirimu sendiri, dan jika kamu berbuat jahat, maka kejahatan itu untuk dirimu sendiri.”

MAN SARA ALA DARBIWASHALA

“Siapa yang menapaki jalan-Nya akan sampai tujuan”

Penulisan ini, saya persembahkan kepada :

- Kedua orangtua saya terkasih dan tersayang, Bapak H. Ikhwan Sidiq, S.H dan Ibu Hj. Barokah Ambarwati yang selalu mendoakan dan mendukung saya sampai sejauh ini.
- Adik – adik tercinta
- Teman-teman angkatan X program studi kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya serta Shalawat salam penulis sampaikan kepada junjungan Nabi Muhammad SAW , sehingga dapat menyelesaikan tesis yang berjudul “Peran Notaris dalam Pembuatan Akta Perjanjian Waralaba Terhadap Pelaku Usaha Guna Menjamin Perlindungan Hukum“ dengan maksud untuk memenuhi persyaratan guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan di Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Dalam penulisan tesis ini penulis sadar bahwa tanpa bantuan dari berbagai pihak, tesis ini tidak akan terwujud sebagaimana adanya sekarang ini. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada semua pihak yang telah membantu penyelesaian tesis ini. Penulis ucapkan banyak terimakasih yaitu kepada yang terhormat :

1. Bapak Ir Prabowo Setyawan, MT, Ph.D selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
2. Bapak Prof. Dr.H.Gunarto, S.H.,S.E.,Akt.,M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
3. Bapak Dr. H. Ahmad Khisni, S.H., M.H selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

4. Ibu Dr.Hj. Aryani Witasari.,S.H.,M.Hum selaku Dosen Pembimbing I (satu) yang telah berkenan meluangkan waktu, tenaga dan pikirannya untuk membantu penulis dalam menyelesaikan kewajiban tesis ini.
5. Bapak Dr. Maryanto.,S.H.,M.H selaku Dosen Pembimbing II (dua) yang telah menuntun serta mengarahkan penulis dalam menyelesaikan penulisan tesis ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen Program Studi Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah mengajar penulis.
7. Semua staf program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Penulis menyadari bahwa penulisan tesis ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu berbagai kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan dalam penulisan tesis ini.

Akhirnya penulis akhiri persembahan ini dengan ucapan banyak terimakasih dan maaf yang sebesar-besarnya semoga tesis ini bermanfaat bagi semua pihak, khususnya bagi penulis dan pihak yang membutuhkan. Terimakasih

Wassalamualaikum Wr.Wb

Semarang, 7 September 2018

Dewi Farhati, S.H