

**KEDUDUKAN HUKUM ADAT DAN PERANAN NOTARIS PPAT DALAM
PENDAFTARAN TANAH ULAYAT UNTUK KEPASTIAN HUKUM
DI NAGARI GANTUANG CIRI KABUPATEN SOLOK**

TESIS



Oleh:

A. YOMA AMANDA PUTRI

N.I.M : MKn.03IX170491

Program Studi : Kenotariatan

PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)

PROGRAM PASCASARJANA

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2018

**KEDUDUKAN HUKUM ADAT DAN PERANAN NOTARIS PPAT
DALAM PENDAFTARAN TANAH ULAYAT UNTUK KEPASTIAN
HUKUM
DI NAGARI GANTUANG CIRI KABUPATEN SOLOK**

TESIS

**Diajukan untuk penyusunan Tesis
Program Studi Kenotariatan**

Oleh:

A.YOMA AMANDA PUTRI

N.I.M : MKn.03IX170491

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG**

2018

ii

**KEDUDUKAN HUKUM ADAT DAN PERANAN NOTARIS PPAT DALAM
PENDAFTARAN TANAH ULAYAT UNTUK KEPASTIAN HUKUM
DI NAGARI GANTUANG CIRI KABUPATEN SOLOK**

TESIS

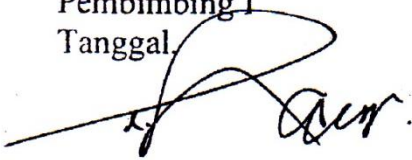
Oleh:

A. YOMA AMANDA PUTRI

N.I.M : MKn.03IX170491


Program Studi : Kenotariatan

Disetujui oleh;
Pembimbing I
Tanggal.



Dr. H. DJauhari, S.H., M.Hum
NIDK. 8861250017

Pembimbing II,
Tanggal



Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H
NIDN. 0621027401

Mengetahui,
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn)



Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H
NIDN. 0621027401


**KEDUDUKAN HUKUM ADAT DAN PERANAN NOTARIS PPAT
DALAM PENDAFTARAN TANAH ULAYAT UNTUK KEPASTIAN
HUKUM
DI NAGARI GANTUANG CIRI KABUPATEN SOLOK**

TESIS

Oleh:

A. YOMA AMANDA PUTRI
N.I.M : MKn.03IX170491
Program Studi : Kenotariatan

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji
Dan dinyatakan LULUS
Tim Penguji
Ketua,


Prof. Dr. H. Gunarto., SH., SE., AKt., M.Hum
NIDN. 0605036205

Anggota


Dr. H. Djauhari., SH., M.Hum
NIDK. 8861250017

Anggota


Dr. H. Akhmad Khisni., SH., M.H
NIDN. 0621027401

Mengetahui,
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn)




Dr. H. Akhmad Khisni, SH, MH
NIDN. 0621027401

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : A. YOMA AMANDA PUTRI

NIM : MKn.03IX170491

Program Studi : Magister Kenotariatan

Fakultas / Program : Hukum / Program Magister

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan hasil karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, Agustus 2018

Yang Menyatakan



A.YOMA AMANDA PUTRI

MKn.03IX170491

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : A. YOMA AMANDA PUTRI
NIM : MKn.03IX170491
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Fakultas : HUKUM
Alamat : Jalan H. Ikhsan No. 74 Pamanukan
Nomor HP/ Email : 081374607014 / ayomaa@yahoo.com

Dengan ini menyatakan karya ilmiah berupa tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi “dengan judul”.

MANFAAT DAN TANGGUNG JAWAB NOTARIS YANG BARGABUNG
DALAM KANTOR BERSAMA NOTARIS (NOTARY SHARED OFFICE)
TERHADAP PEMBUATAN AKTA

Dan menyetujui menjadi hak untuk Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif untuk disimpan, dialih mediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasikan di Internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang.2018



(A. Yoma Amanda Putri)

MOTTO

“Barang siapa yang bersungguh-sungguh, sesungguhnya kesungguhan tersebut untuk kebaikan dirinya sendiri”.

(Qs.Al-Ankabut)

“Keberhasilan adalah kemampuan untuk melewati dan mengatasi dari satu kegagalan kegagalan berikutnya tanpa kehilangan semangat”.

(Winston Churchill)

“Semua orang tidak perlu menjadi malu karena pernah berbuat kesalahan, selama ia menjadi lebih bijaksana dari pada sebelumnya”.

(Alexander Pope)

PERSEMBAHAN

Tesis ini persembahkan kepada:

- ✓ Kepada kedua Orang tua dan Nenek Kakek, yang senantiasa menjadi inspirasi dalam hidupku dengan segala ketegaran dan kesabarannya agar saya bisa menjadi kebanggaan semua orang, terima kasih atas segala cinta dan kasih sayang yang tak terkira serta dukungan tiada henti.
- ✓ Untuk seluruh Dosen dan Tenaga kependidikan Program MKn Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung, atas didikan, bimbingan, arahan, dan bantuannya selama menempuh pendidikan
- ✓ Saudara-saudaraku tersayang yang selalu menyemangati dan memberikan dukungan yang tak terhingga.
- ✓ Sahabat-sahabat dan teman-teman seperjuanganku dan
- ✓ Almamaterku Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (Unissula) Semarang.

KATA PENGANTAR

Bismillaahir Rahmaanir Rahiim

Dengan memanjatkan Puji Syukur ke Hadirat Allah SWT yang senantiasa melimpahkan hidayah dan Petunjuk-Nya sehingga tesis ini yang berjudul:

”KEDUDUKAN HUKUM ADAT DAN PERANAN NOTARIS PPAT DALAM PENDAFTARAN TANAH ULAYAT UNTUK KEPASTIAN HUKUM DI NAGARI GANTUNG CIRI KABUPATEN SOLOK” ini dapat diselesaikan.

Shalawat dan salam semoga selalu Allah limpahkan untuk panduan umat, Nabi Muhammad SAW. Beliau memberikan begitu banyak sugesti/petunjuk agar manusia mendalami ilmu pengetahuan.

Tesis ini disusun sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan program Magister Kenotariatan Magister Ilmu Hukum Universitas Islam Sultan Agung sekaligus sebagai persyaratan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan (MKn).

Melalui kata pengantar ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada berbagai pihak yang tidak sedikit perannya dalam penyelesaian tesis ini. Terutama kepada yang terhormat :

1. Bapak Ir. Prabowo Setyawan, MT, Ph.D, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung (Unissula) Semarang.
2. Bapak Prof. Dr. H. Gunarto, SE, S.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung.

3. Bapak Dr. H. Akhmad Khisni S.H, M.H. selaku Ketua Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung, sekaligus sebagai Pembimbing II, atas masukan, saran dan dorongannya.
4. Bapak Dr. H. Djauhari, S.H.,M.Hum. (Pembimbing I) yang senantiasa menyempatkan diri dan meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan kepada penulis. Juga atas keikhlasannya menagih terus penulis, saat sedang melakukan penelitian lapangan.
5. Bapak dan Ibu dosen Program Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung yang telah mencurahkan pengetahuannya kepada penulis sehingga mengembangkan wawasan penulis dalam bidang ilmu hukum menjadi bekal dalam penulisan tesis ini.
6. Ketua KAN, Wali Nagari dan Tokoh Masyarakat Gantung Ciri Kabupaten Solok.
7. Notaris Martalena,SH,MKn, di Padang Sumatera Barat.
8. Kedua Orang Tua ku yang tercinta, Dr. Otong Rosadi,SH,M.H. dan Sunengsih,ST., nenek dan kakek, yang telah berusaha sekuat tenaga membimbing dan mendidik serta membesarkan penulis sehingga mampu untuk melanjutkan pendidikan ketingkat yang lebih tinggi pada tingkat Magister Kenotariatan.
9. Adikku yang tercinta, A. Haidar Muhammad Bagir, yang selalu memberikan doa untuk Teteh dalam melanjutkan pendidikan yang lebih tinggi.

10. Semua pihak yang tidak penulis cantumkan nama dan glarnya masing-masing yang juga turut memberikan andil yang cukup besar dalam menyelesaikan tesis ini, semoga Allah SWT membalas jerih payah dan keiklasan yang telah mereka berikan kepada penulis.

Akhirnya tidak lupa ucapan terima kasih dihaturkan kepada staf pengajar administrasi Program Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung yang senantiasa memberikan dorongan untuk menyelesaikan tesis ini. Penulis juga sangat mengharapkan kritikan serta saran yang konstruktif dari tim penguji dan membaca terhadap berbagai kelemahan dan keterbatasan yang ada pada tesis ini hingga dapat lebih disempurnakan yang akan datang, semoga tesis ini memberikan manfaat bagi semua pihak.

Semarang, Agustus 2018

Penulis

A. Yoma Amanda Putri

MKN03IX170491