

**TINJAUAN YURIDIS PELAKSANAAN PROGRAM
PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIK LENGKAP
(PTSL)
(STUDI KASUS DI KABUPATEN BOYOLALI)**

TESIS



Oleh

SARSONO, SH

NIM : MKN03IX170489

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (MKn)
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)
SEMARANG
2018**

**TINJAUAN YURIDIS PELAKSANAAN PROGRAM
PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIK LENGKAP
(PTSL)
(STUDI KASUS DI KABUPATEN BOYOLALI)**

TESIS

Diajukan untuk penyusunan Tesis
Program Studi Kenotariatan

Oleh

SARSONO, SH

NIM : MKN03IX170489

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (MKn)
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)
SEMARANG**

2018

**TINJAUAN YURIDIS PELAKSANAAN PROGRAM
PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIK LENGKAP
(PTSL)
(STUDI KASUS DI KABUPATEN BOYOLALI)**

TESIS

Oleh

SARSONO, SH

NIM : MKN03IX170489

Program Studi : Kenotariatan

Disetujui oleh :
Pembimbing I

Tanggal, **20/08 2018**

Dr. Drs. Munsyarif Abdul Chalim, S.H.,M.H.
NIDN. 0013095501

Pembimbing II

Tanggal, **20/08 2018**

Dr. H. Ngadino, S.H.,Sp.N.,M.H.
NIDN.

Mengetahui,

Kepala Program Magister (S2) Kenotariatan (MKn)


Dr. H. Akhmad Khisni, S.H.,M.H.
NIDN. 0604085701

**TINJAUAN YURIDIS PELAKSANAAN PROGRAM
PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIK LENGKAP
(PTSL)
(STUDI KASUS DI KABUPATEN BOYOLALI)**

TESIS

Oleh

SARSONO, SH

NIM : MKN03IX170489

Program Studi : Kenotariatan

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji
Pada Tanggal 24 Agustus 2018
Dan dinyatakan LULUS
Tim Penguji

Ketua,


Dr. H. Akhmad Khisni, S.H.,M.H.

NIDN. 0604085701

Anggota,


Dr. Drs. Munyarif Abdul Chalim, S.H.,M.H.

NIDN. 0013095501

Anggota,


Dr. H. Neadino, S.H.,Sp.N.,M.H.

NIDN.

Mengetahui,
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan (MKn)


Dr. H. Akhmad Khisni, S.H.,M.H.

NIDN. 0604085701

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : SARSONO

NIM : MKN03IX170489

Program Studi : Kenotariatan

Fakultas/Program : Hukum/Program Magister

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan hasil karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung cirri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, Agustus 2018



SARSONO, SH
MKN03IX170489

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : SARSONO
NIM : MKN03IX170489
Program Studi : Kenotariatan
Fakultas/Program : Hukum/Program Magister
Alamat Asal : Jangkungrejo RT.08 RW.02, Glonggong, Nogosari,
Boyolali

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa Tesis dengan judul :

**TINJAUAN YURIDIS PELAKSANAAN PROGRAM PENDAFTARAN
TANAH SISTEMATI LENGKAP (PTSL)
(STUDI KASUS DI KABUPATEN BOYOLALI)**

Dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Nom-eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasikan di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, Agustus 2018


METERAI
TEMPEL
9314DAFF283119594
6000
ENAM RIBURUPIAH
SARSONO/SH
MKN03IX170489

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO :

Barang siapa menempuh jalan untuk mencari ilmu, maka Allah akan mudahkan baginya jalan menuju surga.

(HR. Muslim)

PERSEMBAHAN

Tesis ini penulis peruntukan kepada :

1. Kedua orang tua tercinta
2. Istri dan Anak-anak yang selalu mendampingi di saat suka dan duka
3. Dosen Fakultas Hukum dan teman-teman seangkatan
4. Para pembaca yang budiman

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, segala puji syukur kehadiran Allah yang telah melimpahkan rahmat, karunia serta pertolongan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini dengan judul : **“TINJAUAN YURIDIS PELAKSANAAN PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIK LENGKAP (PTSL) STUDI KASUS DI KABUPATEN BOYOLALI”**.

Penulisan tesis ini bertujuan untuk memberikan tambahan pengetahuan mengenai pendaftaran tanah melalui program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) yang dilaksanakan di Kabupaten Boyolali.

Atas keberhasilan penulisan tesis ini, maka penulis menyampaikan ucapan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu, yaitu kepada :

1. Bapak Ir. Prabowo Setyawan MT, PhD, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
2. Bapak Prof. Dr. H, Gunarto, SH, SE.Akt, M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
3. Bapak Dr. H, Akhmad Khisni, SH, M.H, selaku Ketua Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
4. Bapak Dr. Drs. Munsyarif Abdul Chalim, S.H., M.H. selaku pembimbing I, yang telah memberikan bimbingan terbaiknya kepada penulis dengan penuh perhatian dan arahan yang berguna bagi penulisan tesis ini;
5. Bapak Dr. H. Ngadino, S.H.,Sp.N., M.H. selaku pembimbing II, yang telah memberikan bimbingan terbaiknya kepada penulis dengan penuh perhatian dan arahan yang berguna bagi penulisan tesis ini;
6. Seluruh Dosen Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
7. Segenap karyawan bagian tata usaha Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
8. Terimakasih sebesar-besarnya juga disampaikan kepada Bapak HERI SULISTYO, A.Ptnh.,M.H, selaku Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Boyolali yang telah memberikan izin untuk melakukan penelitian di Kantor Pertanahan Kabupaten Boyolali.

9. Secara khusus dengan rasa hormat dan penghargaan yang setinggi-tingginya diberikan kepada orang tua kami yang telah mengasuh, mendidik dan membesarkan dengan penuh rasa kasih sayang.
10. Isteri tercinta Ernawati, S.Pd.AUD serta anak-anak tersayang Aufa dan Ayyasy, yang telah setia mendampingi di kala suka maupun duka, memberikan semangat dan motivasi setiap saat.
11. Seluruh narasumber yang telah memberikan data selama penelitian berlangsung.
12. Kepada semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu namanya, tiada maksud mengecilkan arti pentingnya bantuan dan peran mereka, dan untuk itu disampaikan ucapan terimakasih yang setulus-tulusnya.

Tiada balas jasa yang penulis berikan kecuali harapan semoga usaha dan amal kebajikannya mendapat imbalan yang setimpal dari Tuhan Yang Maha Pemurah dan Penyayang.

Penulis menyadari sepenuhnya sebagaimana ungkapan “Tiada gading yang tak retak” kiranya demikian pula dengan tesis ini, oleh karenanya dengan segala kerendahan hati penulis mengharapkan adanya kritik dan saran bagi kesempurnaan tesis ini.

Semarang, Agustus 2018
Hormat kami
Penulis

SARSONO, SH