PELAKSANAAN PERALIHAN DAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH BERDASARKAN KUTIPAN LETTER D DI DESA JATIBOGOR KECAMATAN SURADADI KABUPATEN TEGAL

TESIS

Oleh

AHMAD TSEKHUDIN
NIM : MKN 03IXI70486
Program Studi : Kenotariatan

PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2018

PELAKSANAAN PERALIHAN DAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH BERDASARKAN KUTIPAN LETTER D DI DESA JATIBOGOR KECAMATAN SURADADI KABUPATEN TEGAL

TESIS

DiajukanUntuk Penyusunan Tesis
Program Studi Kenotariatan

Oleh:

AHMAD TSEKHUDIN
NIM : MKN 03IXI70486
Program Studi : Kenotariatan

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)
SEMARANG
2018

PELAKSANAAN PERALIHAN DAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH BERDASARKAN KUTIPAN LETTER D DI DESA JATIBOGOR KECAMATAN SURADADI KABUPATEN TEGAL

TESIS

oleh:

AHMAD TSEKHUDIN

NIM : MKN 03IXI70486

Program Studi : Kenotariatan

Disetujui
Pembimbing I
Tanggal, 26 Agustus 2018

Dr. H. Umar Ma'aruf., SH., Sp.N,.M.Hum
NIDN. 06-1702-6801

Pembimbing II,
Tanggal, 27 Agustus 2018

Dr. H. Ngadino., SH., Sp.N, MH

Mengetahui
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn)

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN FH-UNISSULA

Dr. H. Akhmad Khisni., SH., MH
NIDN: 06-0408-5701

PELAKSANAAN PERALIHAN DAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH BERDASARKAN KUTIPAN LETTER D DI DESA JATIBOGOR KECAMATAN SURADADI KABUPATEN TEGAL

TESIS

oleh:

AHMAD TSEKHUDIN
NIM : MKN 03IXI70486
Program Studi : Kenotariatan

Telah Dipertahankan Di Depan Dewan Penguji
Pada Tanggal 31 Agustus 2018
Dan dinyatakan **LULUS**
Tim Penguji
Ketua,

Dr. H. Amin Purnawan.,SH.,Sp.N.,M.Hum.
NIDN. 06-0612-6501
Anggota

Dr. H. Umar Ma'aruf., SH., Sp.N,.M.Hum
NIDN. 06-1702-6801
Anggota

Dr. H. Ngadino., SH., Sp.N, MH

Mengetahui
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn)

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN FH-UNISSULA

Dr. H. Akhmad Khisni., SH., MH
NIDN: 0604085701

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : AHMAD TSEKHUDIN, SH

NIM : MKN 03IXI70486

Dengan ini saya nyatakan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul :

PELAKSANAAN PERALIHAN DAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH BERDASARKAN KUTIPAN LETTER D DI DESA JATIBOGOR KECAMATAN SURADADI KABUPATEN TEGAL

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang, 20 September 2018

METERAI TEMPEL
D3A65AFF286947088
6000
ENAM RIBU RUPIAH

AHMAD TSEKHUDIN, SH
NIM. MKN 03IXI70486

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini

Nama	: Ahmad Tsekhudin, SH
NIM	: MKN.03.IX.170486
Program Studi	: Magister Kenotariatan
Fakultas	: Hukum
Alamat Asal	: Jatibogor RT.003/002 Kec. Suradadi Kab. Tegal
No. HP/Email	: 0877.3082.7314 / ahmadtsekhudin@gmail.com

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi* dengan judul : **"PELAKSANAAN PERALIHAN DAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH BERDASARKAN KUTIPAN LETTER D DI DESA JATIBOGOR KECAMATAN SURADADI KABUPATEN TEGAL"**

Dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-ekslusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasinya di internet atau media lain untuk kepentingan akademnis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, 20 September 2018

Yang menyatakan,

Ahmad Tsekhudin, SH

*Coret yang tidak perlu

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Keindahan DINI HARI mendinikan Doa Tasawuf.
Berfikir jernih sejerni sembun DINI HARI
Menghadap sang Ilahi dengan Doa paling Dini
Dini Harapan, Dini Iman, Dini Ibadah
Mendinikan DINI HARI ini dengan Secercah
kedinihan palaha dini hari.
Tuhanku yang selalu Mendinikan petunjuk.
Dinikan REJEKI kami sedini – dininya.
Sedini ..... dinihari ini.
Hingga puji syukur terucap Sedini dininya.

PERSEMBAHAN :
Tesis ini kupersembahkan kepada :

- ♥ Bapak dan Ibu, yang telah memberikan kasih sayang serta doa dan mengajarkan arti kehidupan yang sebenarnya.
- ♥ Untuk istriku tersayang Fitri Nur'aeni yang selalu memberikan motivasi.
- ♥ Saudara-saudara dan keluarga besar yang telah memberikan dukungan dan doa sehingga Tesis ini dapat terselesaikan sesuai dengan keinginan.
- ♥ Teman-teman Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Unissula.

KATA PENGANTAR

Puji syukur Penulis panjatkan kepada Allah SWT, yang telah melimpahkan segala Rahmat dan Hidayah-Nya sehingga Penulis dapat menyelesaikan Tesis ini dengan judul : "PELAKSANAAN PERALIHAN DAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH BERDASARKAN KUTIPAN LETTER D DI DESA JATIBOGOR KECAMATAN SURADADI KABUPATEN TEGAL".

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan Tesis ini masih banyak terdapat kekurangan-kekurangan dan kejanggalan-kejanggalan, baik dilihat dari cara menyajikan data maupun dalam menganalisanya, untuk itu kritik dan saran yang membangun sangat Penulis harapkan demi penulisan selanjutnya, namun Penulis tetap berharap semoga Tesis ini dapat bermanfaat khususnya bagi Penulis sendiri dan umumnya bagi semua pembaca.

Perwujudan Tesis ini adalah berkat bantuan, bimbingan, petunjuk serta saran dari berbagai pihak yang tidak ternilai harganya. Oleh karena itu pada kesempatan ini perkenankanlah Penulis untuk mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. ALLAH SWT yang senantiasa melimpahkan Rahmat dan Hidayah-Nya kepada kita semua;
2. Bapak Ir. Prabowo Setiyawan MT, PhD, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
3. Bapak Prof.Dr. H. Gunarto, SH, SE,Akt, M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang;

4. Bapak Dr. Akhmad Khisni, SH, M.H, selaku Ketua Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
5. Bapak Dr. H.Umar Ma'aruf, SH,Sp.N,M.Hum selaku Dosen Pembimbing I Penulis;
6. Bapak, Dr. H Ngadino, SH. Sp.N, MH selaku Dosen Pembimbing II Penulis;
7. Bapak dan Ibu Dosen Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
8. Segenap Karyawan Bagian Tata Usaha Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
9. Terimakasih atas dukungan dari orangtua Ayahanda Joko Lelono dan Ibunda Lili Yuliati
10. Terimakasih atas doa dan restu dari istriku tersayang Fitri Nur'aeni
11. Terimakasih adik kandungku Diah ayu gandawati dan Guntur Tri wahyu Nugroho yang selalu memberikan semanagat
12. Rekan-rekan seperjuangan angkatan IX Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang;

Penulis sudah berupaya semaksimal mungkin menyelesaikan Tesis ini, namun disadari masih ada kekurangan dan belum sempurna substansinya. Oleh karena itu, saran dan kritik yang konstruktif sangat diharapkan untuk perbaikannya.

Akhirnya semoga Tesis ini memberikan manfaat dan tambahan pengetahuan khususnya dalam bidang Ilmu Hukum Agraria bagi Akademisi, Birokrat, Praktisi, dan terutama bagi Penulis sendiri.

Semarang, September 2018

P e n u l i s,

AHMAD TSEKHUDIN