

## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN SAMPUL .....	i
HALAMAN JUDUL .....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING .....	iii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS .....	v
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....	vi
MOTTO .....	vii
PERSEMBAHAN .....	viii
KATA PENGANTAR .....	ix
ABSTRAK.....	xii
ABSTRACT .....	xiv
DAFTAR ISI .....	xvi
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	12
C. Tujuan Penelitian .....	12
D. Manfaat Penelitian .....	13
E. Kerangka Konseptual .....	13
F. Metode Penelitian .....	25
G. Sistematika Penulisan .....	31

BAB II KAJIAN PUSTAKA .....	34
A. Tinjauan Umum Tentang Fidusia .....	34
1. Pengertian dan Sejarah Jaminan Fidusia .....	34
2. Prinsip Jaminan Fidusia .....	37
B. Tinjauan Umum Tentang Akta Jaminan Fidusia .....	39
1. Pengertian Akta Jaminan Fidusia .....	39
2. Subjek dan Objek Jaminan Fidusia .....	43
3. Pembebanan dan Pendaftaran Jaminan Fidusia Yang Diatur Dalam Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jamian Fidusia dikaitkan dengan PP No. 21 Tahun 2015 tentang tata cara pendaftaran Fidusia dan biaya pembuatan akta Jaminan Fidusia .....	45
4. Hapusnya Jaminan Fidusia .....	48
5. Larangan dan Eksekusi Fidusia .....	49
C. Tinjauan Umum Tentang Notaris .....	51
1. Tinjauan Umum Tentang Notaris .....	51
2. Tinjauan Umum Tentang Akta .....	55
3. Tinjauan Umum Tentang Akta Notariil .....	61
4. Kedudukan Akta Notariil dalam Fidusia .....	66
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	72
A. Implementasi Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia dikaitkan dengan Akta Jaminan yang dibuat oleh Notaris di Kabupaten Kudus .....	72

B. Hambatan-hambatan dan solusi dari Implementasi Undang-undang Nomor 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia dan PP No. 21 Tahun 2015 tentang tata cara pendaftaran Fidusia dan biaya pembuatan akta Jaminan Fidusia di Kabupaten Kudus .....	97
BAB IV PENUTUP .....	110
A. Simpulan .....	110
B. Saran .....	112
DAFTAR PUSTAKA .....	114