

## DAFTAR ISI

COVER .....	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN.....	iii
LEMBAR PENGESAHAN .....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS .....	v
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	vi
MOTTO.....	vii
KATA PENGANTAR .....	ix
ABSTRAK .....	xi
ABSTRACT .....	xii
DAFTAR ISI.....	xiii
BAB 1 PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	16
C. Tujuan Penelitian .....	17
D. Manfaat Penelitian .....	17
1. Manfaat Teoritis .....	17
2. Manfaat Praktis.....	18
E. Kerangka Konseptual.....	18
F. Kerangka Teori.....	19
G. Metode Penelitian .....	23
H. SISTEMATIKA PENULISAN .....	27

BAB II KAJIAN PUSTAKA .....	29
A. Tinjauan Umum Notaris.....	29
1. Sejarah Notaris .....	29
2. Pengertian Notaris .....	31
3. Kewenangan Notaris .....	34
4. Larangan Notaris .....	42
B. Tinjauan Umum Tentang Akta.....	44
1. Pengertian Akta .....	44
2. Pembagian Akta.....	49
3. Fungsi Akta .....	54
4. Syarat Sah Akta Notris .....	56
C. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian .....	57
1. Pengertian Perjanjian Kredit.....	57
2. Fungsi Perjanjian Kredit.....	63
3) Syarat Sah Perjanjian.....	64
4. Kredit Bermasalah .....	66
D. Tinjauan Umum Tentang Jaminan .....	68
1. Pengertian Jaminan.....	68
2. Macam-Macam Benda Jaminan .....	69
3. Sistem Hukum Jaminan .....	73
E. Tinjauan Umum Hak Tanggungan.....	78
1. Pengertian Hak Tanggungan .....	78
2) Peralihan Hak Tanggungan .....	80

A. Hapusnya Hak Tanggungan .....	81
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	84
A. Tanggung Jawab Notaris Sebagai Pejabat Pembuat Akta Yang Berdampak Kredit Macet di Bank Mega Cabang Kudus.....	84
B. Bagaimana Akibat Hukum Apabila Akta Notaris Dalam Perjanjian Kredit Dinyatakan Cacat Hukum Oleh Pengadilan. ....	104
C. Hambatan-Hambatan Apa Yang Akan Terjadi Jika Notaris Dalam Pembuatan Akta Yang Berdampak Kredit Macet Di Bank Mega Cabang Kudus,Dan Solusi Jalannya. ....	113
BAB IV PENUTUP .....	120
A. Kesimpulan .....	120
B. SARAN .....	123
DAFTAR PUSTAKA .....	124