

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	v
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	vi
MOTTO	vii
PERSEMBAHAN.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii
ABSTRAK	xv
ABSTRACT	xvi
BAB I – PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	5
C. Tujuan Penelitian	5
D. Manfaat Penelitian	5
E. Kerangka Teoritik dan Kerangka Konseptual.....	6
1. Kerangka Teoritik	6
2. Kerangka Konseptual	9
F. Metode Penelitian	16
1. Metode Pendekatan	17
2. Spesifikasi Penelitian	17

3. Jenis Sumber dan Data	18
4. Metode Pengumpulan Data	20
5. Metode Analisis Data	21
G. Sistematika Penulisan	22
H. Orisinalitas Penulisan Terhadap Penulisan Terdahulu	23
I. Jadwal Penelitian	24

BAB II – TINJAUAN PUSTAKA

A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	25
1. Pengertian Perjanjian	25
2. Unsur Perjanjian	27
3. Asas Perjanjian	29
4. Syarat Sah Perjanjian	33
5. Jenis Perjanjian	35
6. Hapusnya Perjanjian	43
7. Perjanjian Menurut Perspektif Islam	45
B. Tinjauan Umum Tentang Hak Atas Tanah	47
1. Pengertian Hak atas Tanah	47
2. Macam Hak Atas Tanah	48
3. Pendaftaran Hak Atas Tanah	53
4. Fungsi dan Tujuan Pendaftaran Tanah	55
5. Hapusnya Hak Atas Tanah	57
C. Tinjauan Umum Tentang Hak Milik dan Perjanjian Nominee	58
1. Tinjauan Umum Tentang Hak Milik	58

1.1.Pengertian Hak Milik	58
1.2.Subjek Hak Milik	60
1.3.Terjadinya Hak Milik	61
2. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Nominee	63
BAB III – HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Kedudukan Perjanjian Nominee	71
1. Kedudukan Perjanjian Nominee Berdasarkan KUH Perdata.....	71
2. Kedudukan Perjanjian Nominee Berdasarkan UUPA.....	74
B. Akibat Hukum.....	81
1. Akibat Hukum Perjanjian Nominee dalam Kepemilikan Hak Atas Tanah oleh WNA Berdasarkan KUH Perdata.....	81
2. Akibat Hukum Perjanjian Nominee dalam Kepemilikan Hak Atas Tanah oleh WNA Berdasarkan UUPA	87
BAB IV – PENUTUP	
A. Simpulan	94
B. Saran.....	95
DAFTAR PUSTAKA	96
LAMPIRAN.....	101