

**PERAN NOTARIS DALAM PENGGUNAAN AKTA SKMHT YANG
TIDAK DIKUTI APHT TERHADAP DEBITOR WANPRESTASI
TERKAIT PEMBERIAN FASILITAS KREDIT PEMILIKAN
RUMAH SUBSIDI
(STUDI KASUS DI BANK TABUNGAN NEGARA PEKALONGAN)**

TESIS



Oleh :

RIFKI YUSUF, SH

MKN03VIII160368

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2018**

**PERAN NOTARIS DALAM PENGGUNAAN AKTA SKMHT YANG
TIDAK DIKUTI APHT TERHADAP DEBITOR WANPRESTASI
TERKAIT PEMBERIAN FASILITAS KREDIT PEMILIKAN
RUMAH SUBSIDI
(STUDI KASUS DI BANK TABUNGAN NEGARA PEKALONGAN)**

TESIS

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna
Mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan**

Oleh :

RIFKI YUSUF, SH

MKN03VIII160368

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2018**

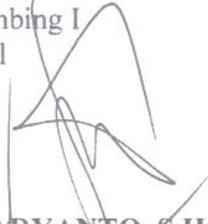
**PERAN NOTARIS DALAM PENGGUNAAN AKTA SKMHT YANG
TIDAK DIKUTI APHT TERHADAP DEBITOR WANPRESTASI
TERKAIT PEMBERIAN FASILITAS KREDIT PEMILIKAN
RUMAH SUBSIDI
(STUDI KASUS DI BANK TABUNGAN NEGARA PEKALONGAN)**

TESIS

Oleh :

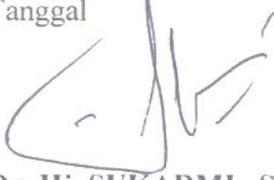
Nama : Rifki Yusuf, SH
NIM : MKN03VIII160368
Program Studi : Kenotariatan

Disetujui oleh :
Pembimbing I
Tanggal



Dr. MARYANTO, S.H., MH
NIDN : 06129086301

Pembimbing II,
Tanggal



Dr. Hj. SUKARMI, S.H., M.Hum
NIDN : 0001075201

Mengotahin
Ketua Program Magister S2 Kenotariatan (M.Kn)



Dr. H. AKHMAD KHISNI, S.H., M.H
NIDN: 0604085701

PERAN NOTARIS DALAM PENGGUNAAN AKTA SKMHT YANG
TIDAK DIIKUTI APHT TERHADAP DEBITOR WANPRESTASI
TERKAIT PEMBERIAN FASILITAS KREDIT PEMILIKAN
RUMAH SUBSIDI
(STUDI KASUS DI BANK TABUNGAN NEGARA PEKALONGAN)

TESIS

Oleh :

Nama : Rifki Yusuf, SH
NIM : MKN03VIII160368
Program Studi : Kenotariatan

Telah dipertahankan di Depan Dewan Penguji
Pada Tanggal 16 Maret 2018
Dan dinyatakan
Tim Penguji
Ketua,


Prof. Dr. H. GUNARTO, S.H., S.E., M.Hum

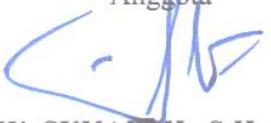
NIDN : 0605036205

Anggota


Dr. MARYANTO, S.H., MH

NIDN : 06129086301

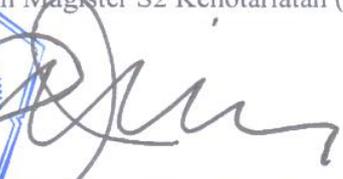
Anggota


Dr. Hj. SUKARMI, S.H., M.Hum

NIDN : 0001075201:

Mengetahui,
Ketua Program Magister S2 Kenotariatan (M.Kn)




DR. H. AKHMAD KHISNI, S.H., M.H

NIDN: 0604085701

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : RIFKI YUSUF
NIM : M.Kn.03VIII160368
Program Studi : Magister Kenotariatan
Fakultas Program : Hukum/Program Magister

Dengan ini menyatakan bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari hasil peniruan hasil karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain yang ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung cirri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksiatas perbuatan tersebut.

Semarang, 06 Maret 2017

Yang Menvatakan



RIFKI YUSUF
M.Kn.03VIII160368

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : RIFKI YUSUF
NIM : MKN 03 VIII 160368
Program studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Fakultas : HUKUM
Alamat Asal : JL. RE Martadinata no 47 RT 05 RW 03 Kel.
Proyonanggan Utara Kec. Batang Kab. Batang
No. HP/ EMAIL : 085842262627/ rifkiii.yusuf26@gmail.com

Dengan ini menyatakan karya ilmiah berupa tugas akhir/skripsi/ Tesis/ Disertasi*
Dengan judul :

PERAN NOTARIS DALAM PENGGUNAAN AKTA SKMHT YANG TIDAK
DIKUTI APHT TERHADAP DEBITOR WANPRESTASI TERKAIT
PEMBERIAN FASILITAS KREDIT PEMILIKAN RUMAH SUBSIDI (STUDI
KASUS DI BANK TABUNGAN NEGARA PEKALONGAN)

Dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta
memberikan Hak bebas Royalti Non- Eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan,
dikelola, dalam pangkalan data, data dan dipublikasikanya di internet atau media
lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis
sebagai pemilik Hak cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari
terbukti ada pelanggaran Hak Cipta / plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka
segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi
tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, 16 Maret 2018

Yang menyatakan,



RIFKI YUSUF, SH

MOTTO

“Sesungguhnya bersama kesukaran itu ada keringanan Karena itu bila kau sudah selesai (mengerjakan yang lain) Dan berharaplah kepada Tuhanmu”

(Q.S Al Insyirah : 6-8)

“Hai orang-orang yang beriman, Jadikanlah sabar dan shalatmu Sebagai penolongmu sesungguhnya Allah beserta orang-orang yang sabar”

(Al-Baqarah: 153)”

PERSEMBAHAN

Dengan segala kerendahan hati, saya persembahkan tesis ini untuk :

Kekasih dan pelindungku Allah SWT, Sang pemberi nikmat yang senantiasa membukakan jalan pikiran dalam kesejukan suasana Rabbani

Kedua orang tua saya tercinta,
Yang telah memberikan segalanya untuk saya dari mulai saya buta dunia sampai sekarang saya dapat melihat indahnya dunia dengan ilmu. Terima kasih kepada mereka yang terus menapaki harinya hanya untuk menjadikan anaknya menjadi manusia mulia, tidak ada sesuatu pun kecuali sesuatu itu adalah kebaikan dan kemuliaan yang di iringkan kepada saya, kedua orang tua saya adalah inspirasi terbesar saya. Mereka yang tak pernah bosan mendoakan saya dan mendukung saya baik secara material, moral, maupun spiritual. Senyum kalian adalah semangat terbesar saya.

Kepada seluruh anggota keluarga saya
Kalian adalah bagian dari diri saya, mempengaruhi semua tindak tanduk saya dan menjadi pacuan bagi saya agar selalu berprestasi membanggakan keluarga besar kita.

Kepada teman terbaik saya Khaerun Nissah ,
Selalu tercurah kata-kata semangat, senantiasa meluangkan waktu dan tenaga untuk ikut membantu dalam setiap langkah, terima kasih atas kesabaran dan keikhlasan yang telah diberikan untuk saya.

Kepada dosen-dosen UNISSULA, dan kepada pembimbing tesis saya Bapak Dr. Maryanto, S.H., MH dan Ibu Dr. Hj. Sukarmi., S.H., M.Hum,
Terima kasih telah membimbing saya dengan penuh keikhlasan dan kesabaran.
Jasa kalian akan abadi selamanya.

Kepada teman seperjuangan yang telah saya anggap sebagai keluarga sendiri, khususnya untuk kampret-kampret yang tidak tahu diri.
Terima kasih telah menjadikan kita berilmu bersama, semoga kelak kita berjumpa lagi dengan sukses pada definisi masing-masing.

Kepada setiap orang yang mendoakan saya yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu, Terimakasih.