

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
ABSTRAK.....	ix
ABSTRACT.....	x
DAFTAR ISI.....	xi
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Kegunaan Penelitian.....	9
E. Terminologi.....	10
F. Metode Penelitian.....	13
G. Sistematika Penulisan.....	17
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	19
A. Tinjauan Umum tentang Pendaftaran Tanah.....	19

1. Dasar hukum pendaftaran tanah .....	19
2. Pengertian Pendaftaran Tanah .....	21
3. Obyek Pendaftaran Tanah .....	23
4. Asas-Asas Pendaftaran Tanah .....	23
5. Tujuan Pendaftaran Tanah.....	26
6. Pelaksanaan Pendaftaran Tanah .....	29
B. Tinjauan Tentang Hak Milik Atas Tanah.....	31
1. Pengertian Hak Milik Atas Tanah .....	31
2. Subjek Hak Milik Atas Tanah .....	32
3. Terjadinya Hak Milik Atas Tanah .....	34
4. Peralihan Hak Milik Atas Tanah .....	35
5. Hapusnya Hak Milik Atas Tanah .....	36
C. Tinjauan Umum tentang Hibah .....	39
1. Pengertian Hibah Menurut Hukum Perdata .....	39
2. Dasar Hibah .....	42
3. Subjek dan Objek Hibah.....	43
4. Pengertian Hibah Menurut Hukum Islam.....	44
<b>BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>50</b>
<b>A. HASIL PENELITIAN.....</b>	<b>50</b>
1. Gambaran Umum Kantor Pertanahan Kabupaten Tegal .....	50
2. Struktur Organisasi di Kantor Pertanahan Kabupaten Tegal .....	51

3. Uraian Tugas Masing-masing Seksi yang ada di Kantor Pertanahan Kabupaten Tegal.....	54
4. Data Jumlah Pemohon Pendaftaran Peralihan Hak Milik Atas Tanah Karena Hibah Pada Tahun 2017 di Kantor Pertanahan Kabupaten Tegal .....	59
B. PEMBAHASAN .....	59
1. Proses Pendaftaran Peralihan Hak Milik Atas Tanah Karena Hibah di Kantor Pertanahan Kabupaten Tegal.....	59
2. Hambatan -Hambatan Yang Timbul Dalam Proses Pendaftaran Peralihan Hak Milik Atas Tanah Karena Hibah di Kantor Pertanahan Kabupaten Tegal.....	68
3. Upaya Dalam Mengatasi Hambatan Proses Pendaftaran Peralihan Hak Milik Atas Tanah Karena Hibah di Kantor Pertanahan Kabupaten Tegal .....	71
BAB IV PENUTUP .....	74
A. Kesimpulan.....	74
B. Saran.....	76
DAFTAR PUSTAKA .....	77
LAMPIRAN	