

**PENDAFTARAN PERALIHAN HAK MILIK ATAS TANAH KARENA HIBAH
DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN TEGAL**

Skripsi

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Memperoleh
Gelar Sarjana Strata Satu (S-1) Ilmu Hukum
Program Kekhususan Hukum Perdata



Diajukan oleh :
Nizar Trias Modani
30301408650

**PROGRAM STUDI (S.1) ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)**

SEMARANG

2018

**PENDAFTARAN PERALIHAN HAK MILIK ATAS TANAH KARENA
HIBAH
DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN TEGAL**



Diajukan oleh :

Nizar Trias Modani

30301408650

Telah Disetujui oleh:

Dosen Pembimbing

Dr.H. Umar Ma'ruf, SH., Sp.N., M.hum

NIDN: 06-1702-6801

Tanggal, 5 Maret 2018

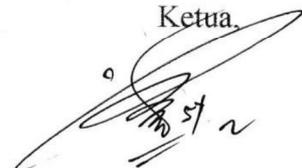
HALAMAN PENGESAHAN

**PENDAFTARAN PERALIHAN HAK MILIK ATAS TANAH KARENA HIBAH
DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN TEGAL**

Dipersiapkan dan disusun oleh
Nizar Trias Modani
30301408650

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada tanggal 27 Maret 2018
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat dan lulus

Tim Penguji
Ketua.



Hj. Siti Ummu Adillah, S.H., M.Hum

NIDN : 06-0504-6702

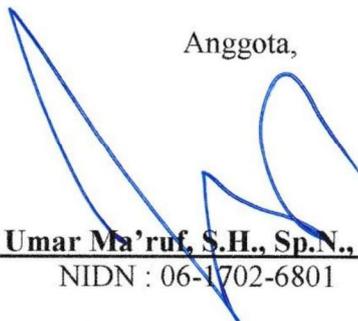
Anggota,



Dr. Hj. Anis Mashdurohatun, S.H., M.Hum

NIDN : 06-2105-7002

Anggota,



Dr. H. Umar Ma'ruf, S.H., Sp.N., M.Hum

NIDN : 06-1702-6801

Mengetahui,
Dekan Fakultas Hukum



Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E.Akt., M.Hum

NIDN : 06-0503-6205

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Nizar Trias Modani

NIM : 30301408650

Dengan ini saya nyatakan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul:

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK MILIK ATAS TANAH KARENA HIBAH DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN TEGAL

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang, 28 Maret 2018



Nizar Trias Modani

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama	: Nizar Trias Modani
NIM	: 30301408650
Program Studi	: ILMU HUKUM
Fakultas	: FAKULTAS HUKUM
Alamat Asal	: Jl. Cucut RT.05 RW.02 Desa Kalisapu Kec. Slawi Kab. Tegal
No. HP / Email	: 087744470996 / nizarmodani@gmail.com

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi* dengan judul :

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK MILIK ATAS TANAH KARENA HIBAH DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN TEGAL

Dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, 28 Maret 2018

Yang menyatakan,



Nizar Trias Modani

*Coret yang tidak perlu

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto

- Allah SWT tidak akan membebani hamba-Nya melainkan menurut kesanggupannya.
- Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan (Al-insyirah:6)
- Barang siapa yang menempuh suatu jalan untuk mendapatkan ilmu, maka Allah akan memberikan kemudahan jalannya menuju surga (H.R. Muslim)
- Sesuatu yang belum dikerjakan, seringkali nampak mustahil, kita baru yakin jika kita telah melakukannya dengan baik. (Evelyn Underhill)

Persembahan

Skripsi ini saya persembahkan untuk :

1. Bapak dan ibuku yang sangat aku cintai, terima kasih untuk setiap doa dan semangat yang kalian berikan. Semoga letih dan peluh kalian dalam mendidiku akan Allah balas dengan surga.
2. Almamater Universitas Islam Sultan Agung yang saya banggakan.

KATA PENGANTAR



Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Puji syukur kehadiran Allah AWT Yang Maha Mendengar lagi Maha Melihat dan atas segala limpahan rahmat, taufik serta hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul : PENDAFTARAN PERALIHAN HAK MILIK ATAS TANAH KARENA HIBAH DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN TEGAL. Maksud dan tujuan penulisan skripsi ini untuk memenuhi sebagian syarat memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Penulis menyadari bahwa penyelesaian Skripsi ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, untuk itu dalam kesempatan ini penulis menyampaikan rasa terima kasih dengan tulus kepada:

1. Bapak Ir. H. Prabowo Setiawan, MT, Ph.D, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
2. Bapak Prof. Dr. H. Gunarto, SH, SE, Akt, M,Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
3. Bapak Kami Hartono, SH.MH, selaku Ketua Program Studi Strata Satu Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

4. Bapak Dr.H. Umar Ma'ruf SH Sp.N ,M.hum, selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu, memberikan saran dan arahan kepada penulis untuk menyelesaikan penulisan skripsi ini.
5. Seluruh dosen, Staf Administrasi Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
6. Kedua orang tuaku tercinta, Ayahanda Susmoro dan Ibunda Heni Sri Purwanti, terima kasih atas segala doa, nasehat, dukungan ,semangat, waktu dan semua yang telah dicurahkan kepada penulis dengan segenap kasih sayangnya.
7. Kakak-kakakku Zulfa Arrizal Modani, Wike Putrika Andini dan Vika yang selalu senantiasa memberikan semangat dan motivasi kepada penulis.
8. Seluruh pihak yang membantu dalam penyusunan skripsi dari awal hingga akhir, yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa penyusunan ini masih jauh dari kata sempurna, untuk itu dengan segala kerendahan hati, penulis mengharapkan kritik dan saran dari berbagai pihak demi kesempurnaan skripsi ini dan berharap agar skripsi ini dapat berguna bagi semua pihak.

Walaikumussalam Warahmatullahi Wabarakatuh

Semarang, Maret 2018

Nizar Trias Modani