

DAFTAR ISI

MOTTO	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
ABSTRACT.....	x
ABSTRAK.....	xi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
A. Latar belakang masalah	1
B. Perumusan masalah.....	12
C. Tujuan penelitian.....	12
D. Kegunaan penelitian	13
E. Terminologi.....	15
F. Metode penelitian	16
G. Sistematika penulisan	19
BAB II.....	21
TINJAUAN PUSTAKA	21
A. Aspek hukum perjanjian	21

1. Azas-azas dalam hukum perjanjian.....	24
2. Syarat sahnya perjanjian yang diatur dalam Kitab Undang-undang Hukum Perdata (KUHPerdata).....	28
3. Akibat hukum dari suatu perjanjian	38
B. Perjanjian utang-piutang	42
1. Subjek perjanjian utang-piutang.....	46
2. Objek perjanjian utang-piutang.....	51
C. Jaminan kebendaan (<i>zakelijke zekerheidsrechten</i>) dalam perjanjian utang-piutang	53
1. Gadai (<i>pand</i>).....	60
2. Fidusia (<i>fiduciaire eigendom sovedracht</i>).....	66
3. Hipotek (<i>hypotheek</i>).....	73
4. Hak tanggungan atas tanah.....	81
D. Debitor wanprestasi	91
E. Perjanjian utang-piutang dalam prespektif hukum Islam.....	95
BAB III	100
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	100
A. Korelasi kedudukan kreditor preferent dan kreditor konkurent dalam pelunasan piutang	100
1. Prioritas hak tagih bagi kreditor preferent.....	108

2. Kedudukan hak tagih bagi kreditor konkurent.....	122
B. Eksistensi jaminan kebendaan dalam hukum positif yang berlaku di Indonesia.....	129
BAB IV.....	136
PENUTUP.....	136
A. Kesimpulan.....	136
B. Saran	138
DAFTAR PUSTAKA	141
LAMPIRAN.....	145