

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiii
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Kegunaan Penelitian.....	7
E. Terminologi.....	7
F. Metode Penelitian.....	8
G. Sistematika Penulisan.....	10
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA.....	12
A. Tinjauan Umum Perjanjian.....	12

1. Pengertian perjanjian	12
2. Macam-macam perjanjian (klasifikasi perjanjian)	13
3. Subjek perjanjian	13
4. Tujuan Perjanjian.....	14
5. Asas-Asas Perjanjian	14
6. Unsur-unsur Perjanjian	14
7. Syarat Sahnya Perjanjian.....	15
8. Berakhirnya perjanjian	15
9. Prestasi dan wanprestasi	16
B. Tinjauan Umum Sewa Menyewa	16
1. Pengertian Sewa Menyewa.....	16
2. Sewa Menyewa Tertulis dan Tidak Tertulis.....	18
3. Resiko dalam sewa menyewa.....	19
4. Berakhirnya sewa menyewa.....	19
C. Tinjauan Umum Tanah Pertanian.....	19
1. Pengertian tanah pertanian	19
BAB III : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	23
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian di Desa Tunggu Kecamatan Godong Kabupaten Grobogan	23
B. Pelaksanaan Perjanjian Sewa Menyewa Tanah Pertanian Desa Tunggu Kecamatan Godong Kabupaten Grobogan.....	32
C. Kendala-kendala dalam Melakukan Sewa Menyewa Tanah Pertanian Desa Tunggu Kecamatan Godong Kabupaten Grobogan .	40

BAB IV : PENUTUP	43
A. Kesimpulan.....	43
B. Saran.....	44
DAFTAR PUSTAKA	45
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Keadaan penduduk menurut jenis kelamin	25
Tabel 3.2 Agama yang Dianut Penduduk	26
Tabel 3.3 Sarana Beribadah	26
Tabel 3.4 Keadaan Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian	27
Tabel 3.5 Penduduk Menurut Tingkat Paendidikan.....	28
Tabel 3.6 Sarana pendidikan.....	29