PELAKSANAAN REDISTRIBUSI TANAH DI DESA DUREN KECAMATAN SUMOWONO KABUPATEN SEMARANG

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi Sebagai Persyaratan memperoleh Gelar Sarjana Strata Satu (S-1) Ilmu Hukum Program Kekhususan Hukum Perdata



Diajukan Oleh:

Agung Setiyadi 30301408413

PROGRAM STUDI SRATA SATU (S1) ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2018

HALAMAN PERSETUJUAN

PELAKSANAAN REDISTRIBUSI TANAH DI DESA DUREN KECAMATAN SUMOWONO KABUPATEN SEMARANG



Diajukan Oleh:

Agung Setiyadi 30301408413

Telah Disetujui Oleh: Dosen Pembimbing

Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E., Akt., M.Hum

NIDN: 06-0503-6205

Tanggal, 24 Januari 2018

HALAMAN PENGESAHAN

PELAKSANAAN REDISTRIBUSI TANAH DI DESA DUREN KECAMATAN SUMOWONO KABUPATEN SEMARANG

Dipersiapkan dan disusun oleh Agung Setiyadi 30301408413

Telah dipertahankan dihadapan Tim Penguji
Pada Tanggal 21 Maret 2018

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat dan lulus

Tim Penguji Ketua,

Dr. H. Amin Purnawan, S.H., Sp.N,M.Hum

NIDN: 06-0612-6501

Anggota,

Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E., Akt., M.Hum

NIDN: 06-0503-6205

Anggota,

Denny Suwondo, SH, MH

NIDN: 06-1710-6301

Mengatahui,

Dekan Fakultas Hukum

Prof. Dr. H. Gunario, S.H., S.E., Akt., M.Hum

NIDN: 06-0503-6205

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO:

- Tidak akan ada keberhasilan tanpa usaha. Sukses sejalan dengan keberanian.
- Tidak akan ada usaha yang menghianati hasil. Semua usaha pasti itu yang terbaik.
- Jadilah dirimu sendiri tanpa meniru orang lain.
- "Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan"

(Q.S. Al-Insyirah (94): 6)

Skripsi ini kupersembahkan untuk:

- 1. Allah SWT yang telah melancarkan semua
- 2. Bapak dan Ibu tercinta, terimakasih atas segala doa restu, kesabaran, perhatian, merawat, mendidik, mengarahkan, dan membimbing saya hingga saat ini, serta kasih sayang, cinta, semangat dan pengorbanan yang tak pernah habis.
- 3. Kakakku dan Istri tercintanya, yang selalu mengingatkan ketika salah, membimbing, mensupport, membantu berbagai hal hingga selesai.
- **4.** Teman teman ICP angkatan 2014 Fakultas Hukum Unissula
- 5. Teman teman angkatan 2014 Fakultas Hukum Unissula

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warohmatullahi Wabarokatuh

Segala Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena berkat rahmat dan hidayahnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul "PELAKSANAAN REDISTRIBUSI TANAH DI DESA DUREN KECAMATAN SUMOWONO KABUPATEN SEMARANG TAHUN 2015". Skripsi ini disusun dalam rangka menyelesaikan studi pada Progra Sarjana (S1) Jurusan Ilmu Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Penulis menyadari bahwa penyusunan penulisan hukum ini masih banyak menghadapi kendala, namun berkat bantuan dari berbagai pihak, baik berupa saran maupun bimbingan, maka penulisan hukum ini dapat diselesaikan. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis menyampaikan terimakasih kepada:

- Bapak Ir. H. Prabowo Setiyawan, MT. Ph.D , selaku rektor Universitas
 Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.
- 2. Bapak Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E., Akt., M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang dan sekaligus sebagai Dosen Pembimbing yang senantiasa meluangkan waktunya dan selalu penuh dengan motivasi, kesabaran, nasehat, kebijaksanaan, serta semangat sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik dan tepat waktu.
- 3. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum UNISSULA Semarang yang senantiasa memberikan ilmu baik berupa materi ataupun praktek kepada

- penulis sejak di masa awal perkuliahan hingga masa penulisan skripsi ini berakhir, serta telah menjadi tempat berdiskusi yang sangat membantu dalam proses penulis menyelesaikan skripsi ini. Semoga ilmu yang telah diberikan dapat bermanfaat selalu bagi semua orang.
- 4. Staff Tata Usaha dan Puskom Fakultas Hukum UNISSULA Semarang yang telah banyak membantu penulis selama proses perkuliahan berlangsung dari awal hingga akhir penulisan skripsi ini.
- Bapak Sepyo Achanto, S.H, M.H. selaku Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Semarang yang telah memberikan izin penelitian.
- 6. Ibu Munzaitun dan Bapak FX. Agus Joko Siswanto selaku Kepala Sub Seksi dan Staf Landreform dan konsolidasi tanah yang telah membantu memberikan data data penelitian yang diperlukan oleh penulis.
- 7. Bapakku Raden Tugas Laksana Agus Setyawan, B.Sc, S.H, Ibuku I Gusti Agung Rai Sukaryati, SIP, kakak dan istri tercintanya Raden Ari Setya Wibawa dan Indah Putri Lestari, S.Kep terimakasih atas segala limpahan kasih sayang, cinta, semangat, pengorbanan, dukungan dan kesabaran yang diberikan serta doa dan motivasi yang tak kunjung habis untuk saya, semoga ini menjadi salah satu hal yang dapat dibanggakan.
- 8. Seluruh teman seperjuangan Fakultas Hukum UNISSULA khususnya keluarga besar ICP (*International Class Program*) Fakultas Hukum UNISSULA Angkatan 2014 yang telah memberikan motivasi, semangat, pembelajaran hidup serta telah menjadi tempat berbagi dan menghabiskan

hari selama masa perkuliahan penulis dari awal hingga akhir masa

penulisan skripsi.

9. Sahabat-sahabatku tersayang, terimakasih untuk waktu dan kebersamaan

selama ini dan InsyaAllah seterusnya.

10. Teman-teman Fakultas Hukum UNISSULA angkatan 2014 yang telah

bersedia mengajak belajar bersama arti pentingnya kebersamaan,

organisasi dan kerjasama tim.

11. Terimakasih kepada seluruh pihak yang telah membantu penulis dalam

proses penulisan skripsi ini dari awal hingga akhir yang tidak dapat

penulis sebutkan satu persatu. Senantiasalah berbuat kebaikan, dan semoga

Allah senantiasa pula melimpahkan berkah, karunia, dan kesehatan atas

segala bantuan yang telah diberikan.

Akhir kata Penulis mengucapkan maaf dan terimakasih apabila terdapat

kesalahan di dalam penulisan skripsi ini kepada seluruh pihak yang membaca,

penulis telah berusaha semaksimal mungkin untuk memberikan hasil penulisan

skripsi yang terbaik. Besar harapan penulis semoga skripsi ini dapat bermanfaat

bagi semua pihak. Sekian dan terimakasih.

Semarang, 22 Januari 2018

Penulis

vii