

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
CASH HOLDING PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN
REAL ESTATE DI BURSA EFEK INDONESIA**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi pada Fakultas Ekonomi Program Studi Akuntansi
Universitas Islam Sultan Agung Semarang



ALVIAN ARDHI
NIM : 31401305286

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
FAKULTAS EKONOMI
SEMARANG
2018

Halaman Persetujuan Skripsi

ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI CASH HOLDING PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE DI BURSA EFEK INDONESIA

Disusun Oleh :

ALVIAN ARDHI
NIM : 31401305286

Telah disetujui oleh pembimbing dan selanjutnya
Dapat diajukan ke hadapan sidang panitia ujian skripsi
Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi
Universitas Islam Sultan Agung Semarang

Semarang, Februari 2018

Mengetahui
Ketua Program Studi Akuntansi

Menyetujui,
Pembimbing

Dr. Dra. Winarsih, M.Si.

Osmad Muthaher, SE. MSi.

Halaman Pengesahan Skripsi

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
CASH HOLDING PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN
REAL ESTATE DI BURSA EFEK INDONESIA**

Disusun Oleh :
ALVIAN ARDHI
NIM : 31401305286

Telah dipertahankan di depan penguji

Pada tanggal Maret 2018

Susunan Dewan Penguji

Penguji 1

Penguji 2

Sri Dewi W,SE.,M.Si,Ak, CA

Dr. H.M. Jafar S, SE., S.Si, M.Si, Ak, CA

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan

Untuk memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi

Tanggal Maret 2018

Dr. Dra. Winarsih, M.Si.
Ketua Program Studi Akuntansi

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO :

- ❖ Janganlah kamu bersikap lemah, dan janganlah (pula) kamu bersedih hati , padahal kamulah orang-prang yang paling tinggi (derajatnya), jika kamu orang-orang yang beriman.
- ❖ Jadikanlah kesabaran sebagai suatu motivasi dalam menghadapi suatu tantangan, maka engkau akan mendapatkan apa yang diharapkan.

Skripsi ini penulis persembahkan kepada:

- Ayah dan Bundaku yang selalu menjadi penyemangatku
- Kakak dan adikku tersayang yang selalu mengisi hariku
- Saudara, sahabat, dan teman-temanku yang selama ini telah berbagi kebersamaan
- Almamaterku

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini saya, Alvian Ardhi menyatakan bahwa skripsi dengan judul “ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI *CASH HOLDING* PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE DI BURSA EFEK INDONESIA” adalah hasil tulisan saya sendiri.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan/atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan saya salin, tiru atau yang sama dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan penulis aslinya.

Apabila saya melakukan tindakan yang bertentangan dengan hal tersebut diatas, baik disengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa saya melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijasah yang telah diberikan oleh Universitas batal saya terima.

Semarang, Maret 2018
Yang Membuat Pernyataan

Alvian Ardhi
NIM. 31401305286

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum warohmatullahi wabarokatuh

Dengan mengucapkan puji syukur kehadiran Allah SWT atas berkah dan hidayah-Nya serta bantuan maupun bimbingan dari berbagai macam pihak akhirnya penulis mampu bimbingan dari berbagai macam pihak, akhirnya penulis mampu menyelesaikan skripsi ini dengan judul “ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI *CASH HOLDING* PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE DI BURSA EFEK INDONESIA”.

Maksud dari penulisan skripsi ini adalah untuk memenuhi syarat menyelesaikan program strata (S1) jurusan Akuntansi pada Fakultas Ekonomi Universitas Islam Sultan Agung.

Bimbingan, dorongan dan bantuan dari pengajar, rekan-rekan serta ketulusan hati dan keramahan dari banyak pihak sangat membantu penulis dalam penyusunan skripsi ini dengan harapan agar dapat mencapai hasil sebaik mungkin. Oleh karena itu penulis tidak lupa mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Hj. Olivia Fachrunnisa, SE., M.Si., Ph.D., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
2. Rustam Hanafi, SE., M.Si., Akt., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Universitas Islam Sultan Agung Semarang
3. Dr. Dra. Winarsih, M.Si. selaku pembimbing yang telah meluangkan waktunya dan memberikan pengarahan sehingga penulisan skripsi ini terselesaikan.

4. Bapak / Ibu Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat kepada penulis.
5. Orangtuaku yang selalu mendoakanku. Adik-adikku dan semua keluargaku tersayang yang telah memberikan doa, dukungan dan semangat.
6. Sahabat-sahabatku yang selalu setia memberikan support, semangat, dan meluangkan waktu untuk berbagi cerita suka maupun duka sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
7. Seseorang yang selalu memberikan doa dan motivasi
8. Semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini dari awal hingga akhir, yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu.

Semoga semua bantuan, bimbingan dan semangat yang telah diberikan kepada Penulis tersebut mendapat balasan dari Allah SWT. Akhir kata, dengan segala kerendahan hati, penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi ilmu pengetahuan serta pembaca pada umumnya.

Semarang, Maret 2018

Penulis