

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
MOTTO	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR PETA	xix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	3
1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian	5
1.3.1 Tujuan	5
1.3.2 Sasaran	6
1.4 Alasan Pemilihan Judul	8
1.5 Keaslian Penelitian	9
1.6 Manfaat Penelitian	11
1.6.1 Manfaat Teoritis	11
1.6.2 Manfaat Praktis	11
1.7 Ruang Lingkup Wilayah Studi	12
1.7.1 Ruang Lingkup Materi	12
1.7.2 Ruang Lingkup Wilayah	13
1.8 Kerangka Pikir	14
1.9 Metode Pendekatan Penelitian	17
1.9.1 Metode Penelitian Kuantitatif	17
1.9.2 Positivistik	19

1.10 Metode Pelaksanaan Penelitian	21
1.10.1 Tahap Persiapan	22
1.10.2 Tahap Pengumpulan Data	23
1.10.3 Teknik Pengolahan Data	34
1.11 Sistematika Penulisan	43

BAB II KAJIAN LITERATUR T TENTANG PENGARUH AKTIVITAS

KAWASAN ZIARAH TERHADAP RUANG PUBLIK ALUN-ALUN KOTA TUBAN

44	44
2.1 Pengertian Pengaruh	44
2.2 Aktivitas di Ruang Publik	44
2.2.1 Aktifitas Religi	48
2.3 Sejarah Kawasan Makam Sunan Bonang	50
2.4 Tinjauan Sejarah dan Alun-Alun Kota Tuban ...	51
2.5 Ruang Terbuka Publik	53
2.5.1 Pengertian Ruang Terbuka Publik	53
2.5.2 Kualitas Ruang Publik	56
2.5.3 Tipologi Ruang Terbuka Publik	62
2.5.4 Aspek Perencanaan Sarana dan Prasarana Kawasan	68

BAB III GAMBARAN UMUM AKTIVITAS KAWASAN ZIARAH DAN RUANG

PUBLIK ALUN-ALUN KOTA TUBAN

82	82
3.1 Gambaran Umum Kecamatan Tuban	82
3.2 Kondisi Eksisiting Pemakaman Sunan Bonang ...	83
3.2.1 Pemakaman Sunan Boanan Sebagai Kawasan Ziarah	84
3.2.2 Aktivitas Perdagangan dan Jasa di Kompleks Pemakaman Sunan Bonang	86
3.2.3 Fasilitas di Kompleks Pemakaman Sunan Bonang	87

3.2.4	Sarana dan Prasarana Penunjang di Kompleks Pemakaman Sunan Bonang	89
3.3	Kondisi Eksisiting Alun-Alun Kota Tuban	90
3.3.1	Alun-Alun Kota Tuban Sebagai Ruang Terbuka Publik	91
3.3.2	Alun-Alun Kota Tuban Sebagai Ruang Terbuka Hijau	92
3.3.3	Aktivitas di Sekitar alun-Alun Kota Tuban	95
3.3.4	Kondisi Fasilitas di Alun-Alun Kota Tuban	101

BAB IV PENGARUH AKTIVITAS KAWASAN ZIARAH TERHADAP RUANG

	PUBLIK ALUN-ALUN KOTA TUBAN	105
4.1	Aktivitas Utama	105
4.1.1	Aktivitas Utama Spiritual	105
4.1.1.1	<i>Pola Pemanfaatan Ruang Aktivitas Utama Spritual Kompleks Pemakaman Sunan Bonang</i>	<i>106</i>
4.1.1.2	<i>Pelaku Aktivitas Utama Spiritual Kompleks Pemakaman Sunan Bonang</i>	<i>108</i>
4.1.1.3	<i>Waktu Aktivitas Utama Spiritual Kompleks Pemakaman Sunan Bonang</i>	<i>108</i>
4.1.2	Aktivitas Utama Historis	109
4.1.2.1	<i>Pola Pemanfaatan Ruang Aktivitas Utama Historis Kompleks Pemakaman Sunan Bonang</i>	<i>110</i>
4.1.2.2	<i>Pelaku Aktivitas Utama Spiritual Kompleks Pemakaman Sunan Bonang</i>	<i>113</i>

4.1.2.3	<i>Waktu Aktivitas Utama Spiritual</i>	
	<i>Kompleks Pemakaman Sunan Bonang</i>	115
4.2	Aktivitas Penunjang	119
4.2.1	Aktivitas Parkir	120
4.2.1.1	<i>Pola Pemanfaatan Ruang Aktivitas</i>	
	<i>Parkir Kompleks Pemakaman Sunan</i>	
	<i>Bonang</i>	121
4.2.1.2	<i>Pelaku Aktivitas Parkir Kompleks</i>	
	<i>Pemakaman Sunan Bonang</i>	125
4.2.1.3	<i>Waktu Aktivitas Parkir Kompleks</i>	
	<i>Pemakaman Sunan Bonang</i>	125
4.2.2	Aktivitas Penunjang (Perdagangan dan	
	Jasa)	130
4.2.2.1	<i>Pola Pemanfaatan Ruang Aktivitas</i>	
	<i>Perdagangan dan Jasa di Kompleks</i>	
	<i>Pemakaman Sunan Bonang</i>	132
4.2.2.2	<i>Pelaku Aktivitas Perdagangan dan Jasa</i>	
	<i>Kompleks Pemakaman Sunan Bonang</i> .	136
4.2.2.3	<i>Waktu Aktivitas Perdagangan dan Jasa</i>	
	<i>Kompleks Pemakaman Sunan Bonang</i> .	137
4.3	Karakteristik Jenis Aktivitas yang Terdapat di	
	Sekitar Ruang terbuka Publik	144
4.3.1	Karakteristik Alun-Alun Tuban berdasarkan	
	Keiatannya	145
4.3.2	Karakteristik Alun-Alun Tuban berdasarkan	
	Fungsi sebagai Ruang Publik	146
4.3.3	Karakteristik Alun-Alun Tuban berdasarkan	
	Kriteria Sebagai Ruang Terbuka	161
4.4	Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Aktivitas Kawasan	
	Ziarah Terhadap Ruag Terbuka Publik	163
4.4.1	Pengelompokkan Faktor	164

4.4.2	Penjelasan Variabel oleh Faktor	165
4.5	Pengaruh Aktivitas Kawasan Ziarah Terhadap Ruang Terbuka Publik Alun-Alun Kota Tuban	167
4.5.1	Analisis Regresi Berganda Pengaruh Aktivitas Kawasan Ziarah Terhadap Ruang Publik Alun- Alun Kota Tuban	168
4.5.2	Hasil Uji t	172
4.5.3	Hasil uji F	175
4.5.4	Hasil Ihi Koefisien Determinasi	176
BAB V	PENUTUP	184
5.1	KESIMPULAN	184
5.1.1	Karakteristik Jenis Aktivitas di Kawasan Ziarah Pemakaman Sunan Bonang	184
5.1.2	Karakteristik Jenis Aktivitas yang Terdapat di Sekitar Ruang terbuka Publik	186
5.1.3	Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Aktivitas Kawasan Ziarah Terhadap Ruag Terbuka Publik	187
5.1.4	Pengaruh Aktivitas Kawasan Ziarah Terhadap Ruang Terbuka Publik Alun-Alun Kota Tuban	188
5.2	REKOMENDASI	189
5.2.1	Rekomendasi untuk Pemerintah	189
5.2.2	Rekomendasi untuk Swasta/Developer	190
5.2.3	Rekomendasi untuk Masyarakat	190
	DAFTAR PUSTAKA	
	LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel I.1	Keaslian Penelitian.....	9
Tabel I.2	Kebutuhan Data.....	27
Tabel I.3	Nilai Koefisien.....	38
Tabel I.4	Matriks Analisis Studi.....	39
Tabel I.5	Tabel Variabel, Indikator, Parameter.....	40
Tabel II.1	Struktur Tata Ruang dan RTH.....	65
Tabel II.2	Tabel Matriks Teori Pengaruh Aktivitas Kawasan Ziarah Terhadap Ruang Terbuka Publik Alun-Alun Kota Tuban.....	78
Tabel IV.1	Tabel Dimensi Keruangan Pemanfaatan Situs Pemakaman Sunan Bonang.....	111
Tabel IV.2	Jumlah dan Rata-Rata Kunjungan Makam Tahun 2014.....	115
Tabel IV.3	Tabel Aktivitas Pengunjung Berdasarkan Waktu Berkunjung.....	117
Tabel IV.4	Tabel Aktivitas Perdagangan dan Jasa Berdasarkan Waktu Berdagang.....	137
Tabel IV.5	Descriptive Statistics.....	164
Tabel IV.6	Communalities.....	165
Tabel IV.7	Coeficients ^a	168
Tabel IV.8	ANOVA ^a	175
Tabel IV.10	Model Summary.....	177

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Gambar Diagram Pohon Masalah	5
Gambar 1.2	Gambar Diagram Pohon Tujuan	7
Gambar 1.3	Gambar Bagan Kerangka Pikir	16
Gambar 1.4	Gambar Bagan Kerangka Analisis	42
Gambar 2.1	Peta Situasi Elemen Pembentuk Identitas Kawasan Alun-Alun Kota Tuban	53
Gambar 2.2	Diagram Proporsi Penyediaan RTH	56
Gambar 3.1	Gerbang Masuk Kawasan Ziarah Snan Bonang	84
Gambar 3.2	Masjid Penginggalan Sunan Bonang yang Sudah Mengalami Renovasi	84
Gambar 3.3	Suasana Ziarah Pemakaman Sunan Bonang ...	85
Gambar 3.4	Kompleks Pemakaman Sunan Bonang	85
Gambar 3.5	Keramik Peninggalan Sunan Bonang	86
Gambar 3.6	Kondisi Aktivitas Perdagangan di Kompleks Pemakaman Sunan Bonang	87
Gambar 3.7	Fasilitas yang Tersedia di Kompleks Pemakaman Sunan Bonang	88
Gambar 3.8	Kondisi Persampahan di Kompleks Pemakaman Sunan Bonang	89
Gambar 3.9	Kondisi Jalan dan <i>Pedestrianways</i> di kompleks Pemakaman Sunan Bonang	90
Gambar 3.10	Pemanfaatan Alun-Alun Kota dalam Kegiatan Formal Upacara HUT RI	91
Gambar 3.11	Pemanfaatan Alun-Alun Kota dalam Kegiatan Non Formal Konser Musik	91
Gambar 3.12	Alun-Alun Kota Sebagai Sarana Rekreasi Keluarga	92

Gambar 3.13	Alun-Alun Kota Sebagai Sarana Rekreasi Keluarga	92
Gambar 3.14	Taman di Alun-Alun Kota	93
Gambar 3.15	Memorial di Alun-Alun Tuban	93
Gambar 3.16	Bangku Taman di Alun-Alun Tuban	94
Gambar 3.17	Toilet di Alun-Alun Tuban	94
Gambar 3.18	Penerangan di Alun-Alun Tuban	95
Gambar 3.19	PKL yang terdapat di Alun-Alun Kota Tuban	96
Gambar 3.20	Perkantoran di Sekitar Alun-Alun Tuban .	97
Gambar 3.21	Wisata Religi Sunan Bonang	98
Gambar 3.22	Wisata Edukatif Museum Kambang Putih ...	98
Gambar 3.23	Wisata Pesisir Pantai Boom	99
Gambar 3.24	Aktivitas Keagamaan	100
Gambar 3.25	Aktivitas Pendidikan SMP N 1 Tuban	101
Gambar 3.26	Kondisi Persampahan di Alun-Alun Kota Tuban	101
Gambar 3.27	Alir Bersih di Alun-alun Kota Tuban	102
Gambar 3.28	Drainase Tertutup	102
Gambar 3.29	Kondisi Jalan di Alun-Alun Kota Tuban ..	103
Gambar 3.30	Kondisi <i>Pedestrianways</i> di Alun-Alun Kota Tuban	104
Gambar 3.31	Jalur Hijau di Alun-Alun Kota Tuban	104
Gambar 4.1	Aktivitas Beribadah dan Megaji di Kompleks Pemakaman Sunan Bonang	106
Gambar 4.2	Detail Gapura Paduraksa di Halamn 2 Makam Sunan Bonang	107
Gambar 4.3	Detail Pendopo Rantai (Rante) Halaman 2 Makam Sunan Bonang	108
Gambar 4.4	Aktivitas Utama Ziarah Makam	109
Gambar 4.5	Rangkaian Aktivitas Utama Ziarah Makam dalam Rangka Haul Sunan Bonan	110

Gambar 4.6	Detail Cungkup Utama Pemakaman Sunan Bonang	111
Gambar 4.7	Persentase Pengunjung Berdasarkan Jenis Kelamin	114
Gambar 4.8	Persentase Pengunjung Berdasarkan Daerah Asal	114
Gambar 4.9	Persentase Pengunjung Berdasarkan Klasifikasi Umur	115
Gambar 4.10	Grafik Kunjungan Makam Selama 2014	116
Gambar 4.11	Grafik Rata-Rata Kunjungan Makam Selama 2014	117
Gambar 4.12	Grafik Jumlah Kunjungan Berdasarkan Waktu Berkunjung	118
Gambar 4.13	Perbandingan Keadaan Pengunjung Makam di wilayah Cungkup Utama	119
Gambar 4.14	Perbandingan Pengunjung Makam di Wilayah Tempat Rehat Halaman 2	119
Gambar 4.15	Diagram Kondisi Parkir Menurut Pedagang .	120
Gambar 4.16	Diagram Kondisi Parkir Menurut Pengunjung	121
Gambar 4.17	Kondisi Parkir Bus Sunan Bonang Tuban ...	121
Gambar 4.18	Kondisi Pemanfaatan Kawasan Ziarah Sebagai Lokasi Parkir Motor dan Mobil	123
Gambar 4.19	Kondisi Pemanfaatan Bahu Jalan Kawasan Ziarah Sebagai Lokasi Parkir Becak	124
Gambar 4.20	Perbandingan Keadaan Lokasi Parkir Bus Pada Hari Biasa	125
Gambar 4.21	Perbandingan Keadaan Lokasi Parkir Kendaraan Pribadi Pada Hari Biasa	126
Gambar 4.22	Perbandingan Keadaan Lokasi Parkir Becak Pada Hari Biasa	126

Gambar 4.23	Perbandingan Keadaan Lokasi Parkir Bus di Parkir Wisata Pada Hari Libur	127
Gambar 4.24	Perbandingan Keadaan Lokasi Kendaraan Pribadi Pada Hari Libur	127
Gambar 4.25	Perbandingan Keadaan Lokasi Parkir Becak Pada Hari Libur	128
Gambar 4.26	Perbandingan Keadaan Lokasi Parkir Bus di Parkir Wisata Pada Hari Besar Islam	128
Gambar 4.27	Perbandingan Keadaan Lokasi Kendaraan Pribadi Pada Hari Besar Islam	129
Gambar 4.28	Perbandingan Keadaan Lokasi Parkir Becak Pada Hari Besar Islam	129
Gambar 4.29	Diagram Jumlah Pedagang Berdasarkan Jenis Barang Dagangan	130
Gambar 4.30	Pedagang Berdasarkan Jenis Barang Dagangan	130
Gambar 4.31	Persentase Pedagang Berdasarkan Alat Untuk Berdagang	131
Gambar 4.32	Kondisi Pemanfaatan Kawasan Ziarah Sebagai Lokasi Perdagangan dan Jasa	132
Gambar 4.33	Kondisi Aktivitas Perdagangan dan Jasa Berdasarkan Jarak dari Lokasi Cungkup Makam	133
Gambar 4.34	Lokasi Pedagang Berdasarkan Jenis Barang Dagangan	134
Gambar 4.35	Lokasi Pedagang Berdasarkan Alat Untuk Berdagang	135
Gambar 4.36	Persentase Pedagang Berdasarkan Klasifikasi Umur	136
Gambar 4.37	Persentase Pedagang Berdasarkan Jenis Kelamin	136

Gambar 4.38	Persentase Pedagang Berdasarkan Asal Daerah	137
Gambar 4.39	Persentase Pedagang Berdasarkan Waktu Berjualan	140
Gambar 4.40	Perbandingan Keadaan Lokasi Berjualan di Luar Kawasan Pemakaman Sunan Bonang	140
Gambar 4.41	Perbandingan Keadaan Lokasi Berjualan di dalam Kawasan Pemakaman Sunan Bonang	141
Gambar 4.42	Lokasi Pedagang Berdasarkan Waktu Berdagang	142
Gambar 4.43	Hasil Overlay Karakteristik Aktivitas Perdagangan	143
Gambar 4.44	Lokasi Pemanfaatan Utaama Alun-Alun Kota Tuban	145
Gambar 4.45	Diagram Lokasi Pemanfaatan Alun-Alun Kota Tuban berdasarkan Kegitannya	146
Gambar 4.46	Diagram Kondisi Fasilitas di Alun-Alun Kota Tuban	147
Gambar 4.47	Titik Penempatan Bangku Taman di Alun-Alun Kota Tuban	148
Gambar 4.48	Jalan Pembatas Kawasan Alun-Alun Kota Tuban Sebagai Ruang Terbuka	149
Gambar 4.49	Pemanfaatan Alun-Alun Kota Tuban Sebagai Lokasi Kegiatan Perdagangan dan Jasa	150
Gambar 4.50	Aktivitas Perdagangan dan Jasa di Kawasan Alun-Alun Kota Tuban Berdasarkan Alat Dagang	151
Gambar 4.51	Aktivitas Perdagangan dan Jasa di Kawasan Alun-Alun Kota Tuban Berdasarkan Jenis Barang Dagangan	152

Gambar 4.52	Aktivitas Perdagangan dan Jasa di Kawasan Alun-Alun Kota Tuban Berdasarkan Waktu Berdagang	153
Gambar 4.53	Hasil Overlay Karakteristik Aktivitas Perdagangan dan Jasa di Alun-Alun	154
Gambar 4.54	Persentase Pendapat Tentang Kondisi Alun-Alun Menurut Pedagang	156
Gambar 4.55	Persentase Pendapat Tentang Kondisi Alun-Alun Menurut Pengunjung	156
Gambar 4.56	Kawasan Hijau di Sekitar Alun-Alun Kota Tuban	157
Gambar 4.57	Lokasi Aktivitas Pengunjung di Alun-Alun Kota Tuban Pada Hari Biasa	158
Gambar 4.58	Lokasi Aktivitas Pengunjung di Alun-Alun Kota Tuban Pada Hari Besar	159
Gambar 4.59	Lokasi Aktivitas Pengunjung di Alun-Alun Kota Tuban Pada Hari Libur	160
Gambar 4.60	Memorial di Alun-Alun Kota Tuban	161
Gambar 4.61	Aktivitas Penggunaan Alun-Alun Kota Tuban	163

DAFTAR PETA

Peta I.1	Peta Administrasi Kabupaten Tuban	14a
Peta I.2	Peta Adminitrasi Kecamatan Tuban	14b
Peta I.3	Peta Lokasi Penelitian	14c
Peta I.4	Peta Persebaran Pengambilan Sample Pedagang	33a
Peta I.5	Peta Persebaran Pegambilan Sample Pengunjung	33b
Peta III.1	Peta Orientasi Kawasan	83a
Peta III.2	Peta Kondisi Eksisting Kompleks Pemakaman Sunan Bonang	83b
Peta III.3	Peta Aktivitas Perdagangan dan Jasa di Kawasan Ziarah Sunan Bonang	87a
Peta III.4	Peta Kondisi Eksisting Alun-Alun Kota Tuban	90a
Peta III.5	Peta Aktivitas Perdagangan dan Jasa di Alun-Alun Kota Tuban	96a
Peta IV.1	Peta Lokasi situs Pemakaman Sunan Bonang ..	106a
Peta IV.2	Peta Pemanfaatan Kompleks Pemakaman Sunan Bonang Bagian 1	107a
Peta IV.3	Peta Pemanfaatan Kompleks Pemakaman Sunan Bonang Bagian 2	107b
Peta IV.4	Peta Pemanfaatan Kompleks Pemakaman Sunan Bonang Bagian 3	110a
Peta IV.5	Peta Lokasi Aktivitas Perdagangan yang Mendominasi di Area Pemakaman Sunan Bonang	144a
Peta IV.6	Peta Lokasi Ruang Publik Alun-Alun Kota Tuban	b
Peta IV.7	Peta Lokasi Aktivitas Perdagangan yang Mendominasi di Ruang Publik Alun-Alun kota Tuban	155a

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas.....	
Lampiran 2 Hasil Rekapitulasi Kuesioner.....	
Lampiran 3 Hasil Rekapitulasi Wawancara.....	
Lampiran 4 Form Kuesiner, Form Wawancara.....	
Lampiran 5 Lembar Asistensi.....	
Lampiran 6 Berita Acara Sidang.....	
Lampiran 7 Lembar Koreksi Sidang.....	