

## ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini adalah: 1) Untuk mengetahui faktor-faktor pembiayaan bermasalah pada produk murabahah. 2) Untuk mengetahui bagaimana mekanisme penanganan kepada anggota pembiayaan murabahah bermasalah secara efektif.

Jenis penelitian ini adalah penelitian deskriptif kualitatif, penelitian deskriptif adalah penelitian yang digunakan untuk memberikan gambaran yang lebih jelas tentang situasi-situasi sosial. Penelitian kualitatif yaitu penelitian yang mengedepankan pengumpulan data atau realitas persoalan dengan berdasarkan pada pengumpulan data atau realitas persoalan.

Kesimpulan yang didapat: Strategi dalam mengatasi pembiayaan murabahah bermasalah, yaitu: *pertama* dengan melakukan pendekatan kepada anggota. *Kedua*, penagihan secara intensif (*collection*). *Ketiga*, *rescheduling* yaitu perpanjangan waktu jatuh tempo kepada anggota. *Keempat*, *reconditioning* yaitu persyaratan kembali kepada anggota. *Kelima*, Penyitaan jaminan jika anggota tidak sanggup membayar angsuran.

**Kata Kunci: Murabahah, Pembiayaan Bermasalah.**

## ***ABSTRACT***

*The purpose of this research are: 1) To know the factors of problem financing on murabaha product. 2) To know how handling mechanism to murabahah financing member is problematic effectively.*

*The type of this research is descriptive qualitative research, descriptive research is research used to give a clearer picture of social situation. Qualitative research is research that prioritizes data collection or problem reality with based on data collection or problem reality*

*Conclusion gained: The strategy in overcoming murabaha problematic financing, namely: first by approaching the members. Second, intensive collection (collection). Third, rescheduling is the extension of maturity to members. Fourth, reconditioning is a return requirement to the members. Fifth, confiscation of guarantees if members are unable to pay installments.*

***Keywords: Murabahah, Financing Problem***