

ABSTRAK

Tugas Akhir ini bertujuan untuk menggambarkan analisis pembiayaan bermasalah khususnya pembiayaan Ba'I Bitsaman Ajil di BMT Muhajirin Salatiga. Pembiayaan Ba'I Bitsaman Ajil ini merupakan salah satu jenis pembiayaan Ba'I atau biasa disebut dengan pembiayaan jual beli. Pihak BMT akan membelikan produk yang ingin dibeli oleh anggota sesuai yang diharapkan anggota dan anggota akan menyicil barang yang dia beli melalui BMT dengan margin yang disepakati oleh kedua belah pihak. Strategi penanganan pembiayaan bermasalah pada BMT Muhajirin telah sesuai yang diharapkan oleh BMT. Pembiayaan bermasalah terjadi karena 2 faktor yaitu : internal dan eksternal. Pihak internal yaitu pihak BMT Muhajirin Salatiga dan pihak eksternal yaitu pihak anggota pembiayaan.

Data yang digunakan untuk membuat Tugas Akhir ini diperoleh dari pengamatan dan wawancara seara langsung dengan pihak BMT Muhajirin yang kemudian dianalisis secara mendalam untuk memperoleh gambaran riil yang terjadi di BMT tersebut. Jenis data penelitian dalam penulisan tugas akhir ini menggunakan penelitian deskriptif kualitatif. Ada banyak produk pembiayaan yang ditawarkan oleh BMT tersebut salah satunya pembiayaan Ba'I Bitsaman Ajil. Adapun kalanya terdapat kelemahan yang terjadi yaitu pembiayaan macet atau kurang lancar. Supaya tidak terjadi masalah tersebut anggota harus mematuhi prosedur ataupun syarat-syarat yang sudah diterapkan oleh BMT supaya proses tersebut bisa berjalan dengan lancar.

Hasil pengamatan dan wawancara tersebut menunjukkan bahwa dalam penanganan pembiayaan bermasalah Ba'I Bitsaman Ajil BMT telah menggunakan strategi seperti : perpanjang waktu pembayaran, pengurangan margin dan penundaan pembayaran margin.

Kata kunci : Pembiayaan Ba'I Bitsaman Ajil

ABSTRACT

This Final Project aims to illustrate the problematic financing analysis, especially Ba'I Bitsaman Ajil financing in BMT Muhajirin Salatiga. Ba'I Bitsaman Financing This ajil is one type of financing Ba'I or commonly referred to as financing the sale and purchase. The BMT party will buy the product that the member wishes to buy as expected and the members will pay the goods purchased through BMT with a margin agreed by both parties. The strategy of handling

problematic financing on BMT Muhajirin has been as expected by BMT. Problematic financing occurs due to two factors: internal and external. Internal party that is BMT Muhajirin Salatiga and external party is the member of the financing.

The data used to make this Final Project obtained from direct observation and interview with BMT Muhajirin which then analyzed in depth to get real picture that happened in BMT. Types of research data in the writing of this final task using descriptive qualitative research. There are many financing products offered by BMT is one of the financing Ba'I Bitsaman Ajil. The time when there are weaknesses that occur are financing stalled or less smoothly. In order not to occur the problem members must comply with procedures or requirements that have been applied by BMT so that the process can run smoothly.

The results of these observations and interviews indicate that in the handling of problematic financing Ba'I Bitsaman Ajil BMT has used strategies such as: lengthening payment, margin reduction and margin payment delay.

Keywords: Ba'I Bitsaman Ajil Financing