

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
LEMBAR PENGESAHAN .....	i
KATA PENGANTAR .....	ii
ABSTRAK .....	iii
DAFTAR ISI .....	iv
DAFTAR TABEL .....	v
DAFTAR GAMBAR .....	vi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang Penelitian .....	1
1.2. Perumusan Masalah .....	3
1.3. Pertanyaan Penelitian .....	4
1.4. Tujuan dan Sasaran .....	5
1.4.1. Tujuan .....	5
1.4.2. Sasaran .....	5
1.4.3. Manfaat Penelitian .....	5
1.5. Ruang Lingkup .....	6
1.6. Alasan Pemilihan Studi .....	8
1.7. Keaslian Penelitian .....	8
1.8. Kerangka Pikir .....	14
1.9. Metode Penelitian	
1.9.1. Tahap Persiapan .....	15
1.9.2. Teknik Pengumpulan data dan Informasi .....	16
1.9.3. Teknik Pengolahan dan Penyajian Data .....	21
1.9.4. Tahap Analisis Data .....	22
1.9.5. Tahap Pengambilan Kesimpulan dan Rekomendasi	23
1.9.6. Metode Analisis .....	23
1.9.7. Teknik Analisis SWOT .....	24
1.10. Sistematika Penulisan .....	35

## BAB II KAJIAN TEORI

2.1. Pengertian Pariwisata .....	36
2.1.1. Pariwisata Berkelanjutan .....	40
2.1.2. Perencanaan pembangunan regional dan kawasan untuk pariwisata alam .....	41
2.1.3. Konsep pendekatan perencanaan pariwisata .	42
2.1.4. Pendekatan strategi pemasaran pariwisata .	44
2.2. Pengertian Ekowisata .....	56
2.3. Prinsip Ekowisata .....	63
2.3.1. Ekowisata Dalam Aspek Ekonomi.....	65
2.3.2. Ekowisata Dalam aspek sosial.....	66
2.3.2.1. <i>Stakeholder</i> Ekowisata .....	67
2.3.3. Ekowisata dalam aspek lingkungan.....	67
2.3.4. Sumberdaya Manusia.....	76
2.4. Manajemen Ekowisata .....	77
2.5. Pembangunan Infrastruktur .....	83
2.6. <i>Community Based Tourism</i> (CBT) .....	91
2.6.1. Pengertian <i>Community Based Tourism</i> (CBT).....	94
2.6.2. Ciri-cir <i>Community Based Tourism</i> .....	97
2.6.3. Prinsip <i>Community Based Tourism</i> .....	98
2.6.4. Keberlanjutan Ekowisata dari Aspek Ekonomi, Sosial dan Lingkungan (prinsip konservasi dan partisipasi masyarakat) .....	100
2.6.5. Penerapan Konsep <i>Community Based Tourism</i> (CBT) ...	108
2.7. Pengertian Taman Wisata Alam Laut (TWL) .....	110
2.7.1. Potensi Taman Wisata Alam Laut .....	111

BAB III KONDISI EKSISTING KAWASAN TAMAN WISATA ALAM LAUT  
TELUK LASOLO DESA TAPUNGGAYA KECAMATAN MOLAWA  
KABUPATEN KONAWE UTARA

3.1.	Tinjaun Umum Wilayah Studi .....	114
3.1.1.	Wilayah Makro .....	114
3.2.1.	Wilayah Mikro .....	115
3.2.	Kecamatan Molawe .....	115
3.2.1.	Kondisi Fisik Dasar Kecamatan Molawe .....	117
3.2.2.	Kondisi Kependudukan Kecamatan Molawe .....	118
3.3.	Desa Tapungaya .....	119
3.4.	Karakteristik Responden .....	120
3.5.	Suply pariwisata yang terdapat di Taman wisata alam laut Teluk Lasolo .....	126
3.5.1.	Atraksi Wisata .....	126
3.5.2.	Aksesibilitas ke taman wisata alam laut teluk Lasolo .....	131
3.6.	Demand di Taman wisata alam laut teluk Lasolo .....	135
3.6.1.	Kenyamanan Pengunjung .....	135
3.6.2.	Akomodasi pariwisata pada taman wisata alam laut teluk Lasolo .....	135
3.7.	Kunjungan wisata pada taman wisata alam laut teluk Lasolo .....	139

BAB IV ANALISIS

4.1.	Analisis karakteristik masyarakat serta potensi dan permasalahan taman wisata alam laut teluk Lasolo ...	140
4.1.1.	Analisis Karakteristik Masyarakat di Wilayah Studi .....	140
4.1.2.	Analisis potensi dan permasalahan di Lokasi Studi .....	149

4.2. Analisis pemahaman kepada masyarakat mengenai implementasi dari konsep CBT atau keikutsertaan masyarakat .....	156
---	-----

BAB V PENUTUP

5.1. Kesimpulan .....	177
5.2. Rekomendasi .....	179
5.3. Rekomendasi Studi Lanjut .....	179

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Keaslian Penelitian .....	9
Tabel 1.2. Kebutuhan Data Primer .....	19
Tabel 1.3. Kebutuhan Data Sekunder .....	20
Tabel 1.4. Analisis SWOT Potensi wisata .....	26
Tabel 1.5. Matrik Faktor Strategi Eksternal .....	27
Tabel 1.6. Matrik Faktor Strategi Internal .....	29
Tabel 1.7. Variabel dan Parameter Studi .....	30
Tabel 3.1. Lama tinggal responden di Desa Tapungaya Kecamatan Molawe.....	121
Tabel 3.2. Tingkat pendidikan responden Desa Tapungaya Kecamatan Molawe.....	122
Tabel 3.3. Kegiatan matapencanharian responden Desa Tapungaya Kecamatan Molawe.....	123
Tabel 3.4. Tingkat pendapatan responden Desa Tapungaya Kecamatan Molawe.....	125
Tabel 3.5. Data kunjungan wisata ke taman wisata alam laut teluk Lasolo tahun 2012-2014.....	139
Tabel 4.1. Analisis SWOT Aspek lingkungan .....	167
Tabel 4.2. Analisis SWOT Aspek Ekonomi .....	168
Tabel 4.3. Analisis SWOT Aspek sosial budaya .....	169
Tabel 4.4. Analisis SWOT Aspek Politik .....	171
Tabel 4.5. Matriks Temuan Studi .....	176

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Pohon Masalah .....	4
Gambar 1.2	Pohon Tujuan .....	6
Gambar 1.3	Kerangka Pikir .....	15
Gambar 1.4	Desain Metode Deduktif Kualitatif Rasionalistik	33
Gambar 1.5	Bagan Pelaksanaan Studi .....	34
Gambar 2.1	Skema Tipologi Jenis Wisata .....	41
Gambar 2.2	Hubungan kegiatan pariwisata yang dapat mendukung konsep CBT.....	92
Gambar 3.1	Peta Wilayah Administrasi Kecamatan Molawe ...	116
Gambar 3.2	Panorama laut yang indah .....	126
Gambar 3.3	Peta tematik potensi wisata .....	130
Gambar 3.4	Peta Aksesibilitas .....	133
Gambar 3.5	Rumah makan yang ada disekitar taman wisata alam laut teluk Lasolo .....	134
Gambar 3.6	Vila sederhana yang digunakan wisatawan untuk beristirahat.....	136
Gambar 3.7	Rumah warga yang disewakan untuk para pengunjung taman wisata apabila ingin menginap.....	137
Gambar 3.8	Gasebo yang biasa digunakan pengunjung untuk Istirahat.....	138
Gambar 4.1	Kondisi jalan menuju lokasi wisata taman wisata alam laut teluk Lasolo .....	147
Gambar 4.2	Perahu sederhana yang digunakan masyarakat sekitar untuk menyeberang .....	148
Gambar 4.3	Wc umum yang disediakan ditempat wisata .....	149
Gambar 4.4	Panorama laut yang indah .....	150

Gambar 4.5	Pohon kelapa yang terdapat dipinggir pantai	.153
Gambar 4.6	Pohon jambu mete yang digunakan pengunjung untuk berteduh dibawahnya sambil menikmati indahnya pantai	....153
Gambar 4.7	Tumbuhan pandan yang tumbuh subur yang terdapat disekitar taman wisata.....	153
Gambar 4.8	Tumbuhan pohon cemara laut yang tidak tumbuh subur karena terpaan angin.....	153
Gambar 4.9	Sampah sisa tempat pembakaran ikan yang dilakukan oleh pengunjung.....	155
Gambar 4.10	Sampah pohon yang tumbang dan membusuk yang berserakan dipinggir pantai	.....155
Gambar 4.11	Kios masyarakat yang masih difungsikan	.....160
Gambar 4.12	Warung makan yang sudah tidak difungsikan Lagi	.....160
Gambar 4.13	Konservasi hutan <i>magrove</i> yang dilestarikan masyarakat	.....165
Gambar 4.14	Daerah konservasi hutan <i>mangrove</i>	.....165