

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Badan Litbang Departemen Pekerjaan Umum. 2005. *Pedoman Pengelolaan Kawasan Budidaya*. Jakarta: DPU.
- Benda-Beckmann, Franz von. 2000. *Properti dan Kesinambungan Sosial*. Terjemahan Tim Perwakilan KITL V Jakarta bersama Indira Simbolon. Jakarta: Grasindo.
- Bintaro, R. 1983. *Interaksi Kota-Desa dan Permasalahannya*. Yogyakarta: Ghalia Indonesia.
- Budiharjo, Eko. 1983. *Arsitektur dan Kota di Indonesia*. Bandung: Alumni.
- Budihardjo, Eko. 1987. *Percikan Masalah Arsitektur, Perumahan, Perkotaan, Yogyakarta*, Gadjah Mada University Press.
- Budiharjo, Eko. 1991. *Percikan Masalah Arsitektur, Perumahan, Perkotaan*. Yogyakarta: Gajah Mada University Press.
- Budihardjo, Eko. (1993). *Kota Berwawasan Lingkungan, Bandung*, Alumni.
- Budiharjo, Eko. 2004. *Sejumlah Masalah Permukiman Kota*. Bandung: Alumni.
- Budihardjo, Eko. 2011 . *Penataan Ruang & Pembangunan Perkotaan, Bandung*, Alumni.
- Cahyono, Jaka E dan Sudaryatmo. 2002. *Rumahku Istanaku: Panduan Membeli Rumah Hunian*. Jakarta: Gramedia.
- Creswell, John W. 2003. *Research Design: Qualitative, Quantitative, and Mixed Methods Approaches*. London: Sage Publication, inc.
- Departemen Pekerjaan Umum, 1987. *Petunjuk Perencanaan Kawasan Perumahan Kota*. Surabaya: Yayasan Badan Penerbit Pekerjaan Umum.

- Drabkin, Haim Darin. 1980. *Land Policy and Urban Growth*. Oxord: Great Britain Pergamen Press.
- Fisher, Jeffrey D., dkk. 1991. *The Language of Real Estate Appraisal*. New York: Kaplan Publishing.
- Kecamatan Banyumanik Dalam Angka 2010. Kantor Statistik Kota Semarang. 2010.
- Kecamatan Banyumanik Dalam Angka 2011. Kantor Statistik Kota Semarang. 2011.
- Kecamatan Banyumanik Dalam Angka 2012. Kantor Statistik Kota Semarang. 2012.
- Kecamatan Banyumanik Dalam Angka 2013. Kantor Statistik Kota Semarang. 2013.
- Kecamatan Banyumanik Dalam Angka 2014. Kantor Statistik Kota Semarang. 2014.
- Kecamatan Banyumanik Dalam Angka 2015. Kantor Statistik Kota Semarang. 2015.
- Kecamatan Tembalang Dalam Angka 2010. Kantor Statistik Kota Semarang. 2010.
- Kecamatan Tembalang Dalam Angka 2011. Kantor Statistik Kota Semarang. 2011.
- Kecamatan Tembalang Dalam Angka 2012. Kantor Statistik Kota Semarang. 2012.
- Kecamatan Tembalang Dalam Angka 2013. Kantor Statistik Kota Semarang. 2013.
- Kecamatan Tembalang Dalam Angka 2014. Kantor Statistik Kota Semarang. 2014.
- Kecamatan Tembalang Dalam Angka 2015. Kantor Statistik Kota Semarang. 2015.
- Kartono, Kartini. 1996. *Pengantar Metodologi Riset Sosial*. Bandung: Mandar Maju.
- Kuncoro, Mudrajad. 2002. *Analisis Spasial dan Regional: Studi Aglomerasi dan Kluster Industri Indonesia*. Yogyakarta: UPP AMP YKPN.
- Kuncoro, Mudrajad. 2010. *Dasar-dasar Ekonomika Pembangunan, Edisi Kelima*. UPP STIM YKPN . Yogyakarta.
- Laporan Akhir Revisi Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kota Semarang Tahun 2010-2030*. Badan Perencanaan Pembangunan Kota Semarang, 2007.
- Luhst, Keneth M. 1997. *Real Estate Evaluation*. Florida: Principles Application Press USA.

- Narbuko, Cholid dan Abu Achmadi. 2007. *Metodologi Penelitian*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Pedoman pengendalian Pemanfaatan Ruang Kawasan Perkotaan dan Sub urban,. Direktorat Jenderal Penataan Ruang, Departemen Pekerjaan Umum.
- Reksohadiprojo, Sukanto dan Karseno. 1994. *Ekonomi Perkotaan*. Yogyakarta: BPF.
- Riduwan, H. Sunarto. 2005. *Pengantar Statistika: Untuk Penelitian Pendidikan, Sosial, Ekonomi, Komunikasi, dan Bisnis*. Jakarta: Alfabeta.
- Sastra, Suparno M dan Edi Marlina. 2006. *Perencanaan dan Pengembangan Perumahan*. Yogyakarta: Penerbit Andi.
- Singarimbun, Masri dan Sofian Effendi. 1989. *Metode Penelitian Survei*. Jakarta: LP3ES.
- Sinulingga, Budi, D.2005. *Pembangunan Kota, Tinjauan Regional dan Lokal*. Pustaka Sinar Harapan, Jakarta.
- Sugiono. 2009. *Metode Penelitian Pendidikan*. Bandung: CV Alfabeta.
- Suryana, Ahmad Syamsudin dan Marzuki. 2007. *Iklim Investasi Daerah: Buku Panduan Untuk Membangun Iklim Investasi di Daerah*. Jakarta: Konrad-advenaver. Stuftung ev dan GTZ RED.
- Syahrin, Alvi. 2003. *Pengaturan Hukum dan Kebijakan Pembangunan Perumahan dan Permukiman Berkelanjutan*. Medan: Pustaka Bangsa Press.
- Tarigan, Robinson. 2004. *Perencanaan Pembangunan Wilayah*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Turner, John F.C. 1972. *Freedom to Build*, London: Collier-Macmillan Limited.
- Yudohusodo, Siswono, dkk. 1991. *Rumah Untuk Seluruh Rakyat*. Jakarta: Bharakerta.

Jurnal / Tesis

- Abiyoso. Putra. 2012. "Teori Tempat Pusat Christaller", dalam <http://putraabiyoso.blogspot.com>. Diunduh 08 Mei 2017.
- Albar, Zulkifli. 2011. Pengaruh Idependensi Auditor, Komitmen Organisasi, Gaya Kepemimpinan dan Budaya Organisasi Terhadap Kinerja Auditor. Sekolah Pasca Sarjana Universitas Sumatera Utara Medan.
- Anugrah, Fanny. 2005. "Analisis faktor-faktor yang Mempengaruhi Konversi Lahan Sawah ke Penggunaan Non Pertanian di Kabupaten Tangerang". Skripsi S1 Jurusan Ekonomi Pertanian dan Sumberdaya Fakultas pertanian Institut Pertanian Bogor.
- Barnett, Ronald.1992. Improving Higher Education : Total Quality Care. Backingham : SRHE and Open University Press
- Budiharjo, Eko. 2010. *Alihkan Titik Pembangunan ke Pinggiran Kota Semarang*. www.antarajateng.com/detail/index.php. Diakses pada tanggal 27 oktober 2016.
- Fatur, Asfa. 2009. *Sampling Penelitian*. <http://asfa.wordpress.com>. Diakses pada 19 Agustus 2016.
- Fauziah, L. N. 2005. "Alih Fungsi Tanah Pertanian Menjadi Tanah Non Pertanian (Studi Komparatif Indonesia dan Amerika)". Yogyakarta. Universitas Gajah Mada.
- Habel, Patulak. 2001. *Pusat Olahraga Undip di Tembalang*. Tugas akhir tidak diterbitkan, Jurusan Arsitektur, Fakultas Teknik Universitas Diponegoro, Semarang.
- Heryani, Dian. 2006. Kajian Karakteristik Berlokasi Pedagang Kaki Lima di Kawasan Pendidikan Tembalang Kota Semarang. Tugas Akhir tidak di terbitkan, Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Tekni Universitas Diponegoro Semarang.
- Hesty, 2005. Pengaruh Revitalisasi Pecinan Semarang Terhadap Kondisi Fisik dan Aktivitas Kawasan Berdasarkan Persepsi Masyarakat Setempat. Tugas Akhir tidak diterbitkan,

Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Universitas Diponegoro, Semarang.

Iriyanti, Melania Damar. 2006. *Penilaian Kualitas Lingkungan Perumahan Berdasarkan Pedoman Pemanfaatan dan Evaluasi Bangunan Praja (Studi Kasus: Kawasan di Sekitar Kampus UndipTembalang)*. Tugas Akhir tidak diterbitkan. Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Universitas Diponegoro, Semarang.

Kurniasih, Sri. 2007. *Usaha Perbaikan Permukiman Kumuh di Petukangan Utara Jakarta Selatan*. <http://peneliti.bl.ac.id>. Diakses pada 5Oktober 2016.

Kusbandari, Diah Indriani. 2001. *Analisis Karakteristik Pasar Lahan di Kawasan Sekitar Kampus Undip Semarang*. Tugas Akhir tidak diterbitkan, Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Universitas Diponegoro Semarang.

Lestari, T. 2009. *Dampak Konversi Lahan Pertanian Bagi Taraf Hidup Petani*. Skripsi. Bogor. Institut Pertanian Bogor. <http://kolokiumkpmipb.wordpress.com> diakses 16 Maret 2011.

Marhendriyanto, Beta. 2002. *Pengaruh Kampus Pendidikan Tinggi Terhadap Perkembangan Kawasan Sekitarnya di Kota Semarang*. Pra Tesis tidak diterbitkan, Program Pasca Sarjana Magister Teknik Pembangunan Kota Universitas Diponegoro Semarang.

Muawanah, Annisa. 2012. "Teori Tempat Pusat- Teori Christaller", dalam <http://annisamuawanah.blogspot.com>. Diunduh pada 08 Mei 2017

Mulyatina, Leni. 2003. *Analisis Ketersediaan dan Pengaturan Kegiatan Operasional Angkutan Umum Penumpang di Kawasan Pendidikan Tinggi Tembalang*. Tugas Akhir tidak diterbitkan, Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Universitas Diponegoro Semarang.

- Rahayu, Sri. 2009. "*Kajian Konversi Lahan Pertanian di Daerah Pinggiran Kota Yogyakarta Bagian Selatan (Studi Kasus di Sebagian Daerah Kecamatan Umbulharjo)*". Jurnal Pembangunan Wilayah dan Kota, Vol 5, Desember, hal. 365-372.
- Rizal, Hasnu. 2004. *Gelanggang Olahraga Mahasiswa Undip Tembalang dengan Penekanan Desain Arsitektur Hi-Tech*. Tugas Akhir tidak diterbitkan, Jurusan Arsitektur, Fakultas Teknik Universitas Diponegoro, Semarang.
- Samadikun, Budi Prasetyo. 2009. "Tinjauan Kondisi Bentang lahan Kawasan Tembalang Akibat Perubahan Tata Guna Lahan". Jurnal Presipitasi, Vol. 6. 1 Maret, hal. 40-46.
- Setioko, Feri. 2007. *Kajian Perubahan Harga Lahan di Koridor Jalan Kasipah Berdasarkan Persepsi Masyarakat Berkaitan dengan Pembangunan Perumahan Graha Candi Golf Semarang*. Tugas Akhit tidak diterbitkan, Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Universitas Diponegoro, Semarang.
- Shofarini, Dian Indah. 2009. *Tinjauan Teori: Perumahan*. <http://lovescokelat.wordpress.com>. Diakses pada 20 Oktober 2016.
- Sumarwanto, Irsyat. 2009. *Pengaruh Alih Fungsi Lahan Pertanian Terhadap Kondisi Sosial Ekonomi Petani di Kecamatan Kramat Kabupaten Tegal*. Tesis tidak diterbitkan, Program Pasca Sarjana Magister Teknik Pembangunan Kota Universitas Diponegoro, Semarang.
- Suryanto. 1994. "*Penentuan Pusat-pusat Pertumbuhan dalam Pengembangan Wilayah Strategis*. Kasus: Propinsi Daerah Tingkat 1 Jambi". Forum Perencanaan Pembangunan (Jurnal Berkala Puusat Penelitian Perencanaan Pembangunan Nasional Universitas Gajahmada). Vol. II. No. 1 Juni 1994, hal. 63-88.

- Wahyunto, 2001, Studi Perubahan Lahan di Sub Das Citarik, Jawa Barat dan Kali Garang Jawa Tengah. Prosiding Seminar Nasional Multif.
- Warsono, Agus. 2006. Perkembangan Permukiman Pinggiran Kota Pada Koridor Jalan Kaliurang Kecamatan Ngaglik Kabupaten Sleman. Tesis tidak diterbitkan, Program Pasca Sarjana Magister Pembangunan Wilayah dan Kota Universitas Diponegoro, Semarang.
- Yuliani, Eppy. 2001. Daya Dukung Lingkungan Sebagai Dasar Pengembangan Kota (Studi Kasus: Kecamatan Tembalang). Tesis tidak diterbitkan, Program Pasca Sarjana Magister Teknik Pembangunan Kota Universitas Diponegoro, Semarang.
- Zulkifli. 2011. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Keberhasilan Dan Kegagalan Wirausaha Dihibungkan Dengan Pemilihan Bidang Usaha. Tersedia di: <http://www.jurnal.pdii.lipi.go.id/admin/jurnal/11092833.pdf>. Diunduh 08 Mei 2017.

Peraturan

- Peraturan Daerah Kota Semarang Tentang Rencana Detail Tata Ruang (RDTRK) Semarang Bagian Wilayah Kota (BWK) VI Kecamatan Tembalang Tahun 2000-2010. Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah Kota Semarang, 2004.
- Peraturan Daerah Kota Semarang Tentang Rencana Detail Tata Ruang Kota (RDTRK) Semarang Bagian Wilayah Kota (BWK) VII Kecamatan Banyumanik Tahun 2000-2010. Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah Kota Semarang, 2004.
- Undang-undang Republik Indonesia No.4 Tahun 1992 Tentang Perumahan dan Permukiman. Pemerintah Republik Indonesia.
- Undang-undang Republik Indonesia No.1 Tahun 2011 Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman. Pemerintah Republik Indonesia.

Surat Kabar

Anonim. 2010. *Harga Tanah di Kawasan Tembalang Melambung*.
<http://suaramerdeka.com/v1/index.php>. Diunduh pada
tanggal 10oktober 2016.

Wilsonpyudho, Saratri. 2011. *Visi Pembangunan Kampus Pinggiran. Semarang Kota Kita*. http://semarang-city.blogspot.com/2011_04_01archive.html. Diakses pada 8
November 2016.