MODEL AGLOMERASI PERKEMBANGAN KAWASAN PENDIDIKAN TINGGI TERHADAP ALIH FUNGSI RUMAH DIKAWASAN TEMBALANG

(Studi Kasus: Kelurahan Tembalang, Pedalangan, dan Sumurboto)

TUGAS AKHIR
TP - 6125

Disusun Oleh :

FAUZAN FITRIYANTO

31201500765

PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2017

HALAMAN PENGESAHAN

MODEL AGLOMERASI PERKEMBANGAN KAWASAN PENDIDIKAN TINGGI TERHADAP ALIH FUNGSI RUMAH DIKAWASAN TEMBALANG

Tugas Akhir Diajukan Kepada
Program Studi Perencanaan Wilayah Dan Kota
Fakultas Teknik Universitas Islam Sultan Agung Semarang

FAUZAN FITRIYANTO
NIM 31201500765

Diajukan Pada Sidang Ujian Sarjana
Selasa, 25 September 2017

Dinyatakan **LULUS**
Sebagai
Sarjana Teknik Perencanaan Wilayah Dan Kota

Dr. Hj. Mila Karmilah,ST.MT	Pembimbing I	.....
Dr. Al 'Aswad.,ST.MT	Pembimbing II	.....
Ir. Hj. Eppy Yuliani, MT	Penguji	..... 2/10 17

Mengetahui,

Dekan Fakultas Teknik
Universitas Islam Sultan Agung

Ir. H. Prabowo Setiyawan.,MT.PH.D

Ketua Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota

Dr. Al' Aswad.,ST.MT

SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Fauzan Fitriyanto

NIM : 31201500765

Status : Mahasiswa Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas Islam Sultan Agung

Dengan ini menyatakan bahwa Tugas Akhir/Skripsi saya dengan judul **"Model Aglomerasi Perkembangan Kawasan Pendidikan Tinggi Terhadap Alih Fungsi Rumah di Kawasan Tembalang"** adalah karya ilmiah yang bebas dari plagiat. Jika kemudian hari terbukti terdapat plagiat dalam Tugas Akhir/Skripsi ini, maka saya bersedia untuk menerima sanksi sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Semarang, 02 Oktober 2017

Yang Menyatakan,

Fauzan Fitriyanto

NIM. 31201500765

Mengetahui/Menyetujui,

Dosen Pembimbing I	Dosen Pembimbing II
02/10/2017	
Dr. Hj. Mila Karmilah, ST. MT	Dr. Al 'Aswad.,ST.MT

LEMBAR PERSEMBAHAN

"Alhamdulillah ku panjatkan kepada Allah SWT
atas rahmat dan karuniaNya dalam proses penyelesaian tugas akhir sehingga dapat berjalan dengan lancar. Sholawat dan salam selalu terlimpahkan kepada Rasulullah Nabi Muhammad SAW.
Segala syukur ku ucapkan kepada Mu karena telah menghadirkan mereka yang selalu memberikan semangat dan motivasi sehingga terselaikannya tugas akhir ini."

فَإِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا ۝ إِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا ۝

"Karena sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan, sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan. (Q.S. Al Insyirah: 5 – 6)"

- Laporan Tugas Akhir ini kupersembahkan kepada sosok terhebatku, Bapak, Ibu dan adikku. Terima kasih atas jerih payah dan pengorbanan beliau yang ditujukan kepadaku serta motivasi, dukungan dan doa – doa yang terlontar tidak pernah habisnya untuk mendukung cita – citaku.
- Terima kasih untuk orang – orang disekitarku terkhusus untuk kakak – kakak yang tidak pernah lelah memberikan motivasi, saran dan masukan dalam penyelesaian proses Tugas Akhir ini.
- Dr. Hj. Mila Karmilah, ST. MT dan Dr. Al 'Aswad, ST. MT selaku dosen pembimbing yang telah sabar membimbing memberikan saran dan masukan sehingga terselesaikan tugas akhir ini.
- Dosen – dosen pengajar dan staf akademik yang telah membantu melancarkan segala keperluan dalam penyelesaian laporan tugas akhir.

KATA PENGANTAR

Assalaamu 'alaikum Warahmatullaahi Wabarakaatuh

Puji syukur kami panjatkan atas kehadirat Allah SWT, karena berkat Rahmat dan Karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir ini yang berjudul "Model Aglomerasi Perkembangan Kawasan Perguruan Tinggi Terhadap Alih Fungsi Rumah Dikawasan Tembalang". Penyusun menyadari bahwa dalam proses penyusunan laporan kolokium ini banyak mengalami kendala, namun atas bantuan, bimbingan dan kerja sama dari berbagai pihak, kendala-kendala tersebut dapat diatasi dengan baik. Oleh karena itu dengan senang hati penyusun menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Ir. Prabowo Setiawan, MT, Ph.D selaku Dekan Fakultas Teknik.
2. Dr. Al' Aswad, ST, MT selaku Ketua Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
3. Ir. Hj. Eppy Yuliani, MT selaku Dosen koordinator Tugas Akhir yang melancarkan segala urusan mengenai proses pembuatan Tugas Akhir.
4. Dr.Hj. Mila Karmilah, ST, MT dan Dr. Al 'Aswad, ST. MT selaku selaku dosen pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktunya dan memberikan ilmu serta masukan yang sangat bermanfaat untuk perbaikan laporan ini.
5. Ir. Hj. Eppy Yuliani, MT selaku Dosen Penguji selaku Dosen penguji pembahasan tugas akhir ini yang telah berkenan memberikan masukan, kritik dan saran.

6. BAP Fakultas Teknik Unissula yang telah membantu dalam hal pembuatan kebutuhan surat menyurat dengan baik.
7. Kantor Kelurahan Tembalang, Sumurboto, dan Pedalangan yang telah memberikan informasi dan memberikan ijin untuk survey lapangan.
8. Kepada Ibu, Bapak, dan Adik saya yang sangat saya cintai dan sangat luar biasa dengan berbagai doa, dukungan, kasih sayang dan motivasinya.
9. Dwini Aisha Royyana, S.psi yang telah memberikan segala motivasi dan perhatiannya.
10. Teman-teman mahasiswa Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan segala informasi mengenai kegitan kampus dan saling memberikan motivasi serta dukungan dalam penyelesaian Tugas Akhir ini.

Penyusun menyadari dalam penyusunan laporan Tugas Akhir ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu penyusun mohon maaf setulus – tulusnya apabila terdapat kesalahan – kesalahan yang ditemui dalam laporan ini. Semoga laporan ini dapat berguna bagi teman – teman semua.

Wassalamu'alaikum Warahmatullaahi Wabarakaatuh

Semarang, Oktober 2017

Fauzan Fitriyanto