

ABSTRAK

Kawasan pinggiran kota yang telah mengalami perkembangan yaitu Perumahan Bukit Jatisari di kawasan Bukit Semarang Baru (BSB). Kawasan tersebut diwujudkan sebagai kota mandiri, dengan permukiman dan perumahan terencana dan fasilitas-fasilitas pendukung permukiman. Perkembangan pada Kawasan Bukit Semarang Baru belum berkembang secara pesat karena hanya permukiman dan perumahan yang terus dibangun, fasilitas pendukungnya belum memenuhi. Oleh karena itu, kawasan Bukit Jatisari memiliki keterkaitan dengan pusat kota dalam hal saling bergantung antara satu dengan lainnya.

Berdasarkan kondisi diatas, pentingnya penelitian ini adalah untk, mengalisis faktor-faktor pengaruh keterkaitan aktivitas ekonomi kawasan Perumahan Bukit Jatisasri terhadap pusat Kota Semarang. Untuk mencapai tujuan tersebut dilakukan beberapa analisis antara lain, analisis karakteristik sosial ekonomi masyarakat Perumahan Bukit Jatisari, analisis faktor-faktor yang mempengaruhinya dan analisis faktor utama pengaruh keterkaitan aktivitas ekonomi. Dalam penelitian ini menggunakan pendekatan deduktif kuantitatif rasionalistik.

Kesimpulan dari penelitian ini adalah faktor-faktor pengaruh keterkaitan aktivitas ekonomi kawasan Perumahan Bukit Jatisari terhadap Kota Semarang yaitu terdapat faktor utama dan faktor pendukung. Faktor utama dari keterkaitan aktivitas ekonomi yaitu ketersediaan fasilitas ekonomi (pelayanan fasilitas ekonomi, kelengkapan fasilitas ekonomi dan waktu aktivitas atau penggunaannya). Faktor pendukung terdiri dari 3 faktor yaitu kondisi perekonomian masyarakat, penggunaan fasilitas ekonomi serta aksesibilitas dari kawasan Perumahan Bukit Jatisari menuju Pusat Kota Semarang.

Rekomendasi dalam studi ini, diharapkan pemerintah selaku penanggung jawab dalam pembangunan kota dapat meningkatkan ketersediaan dan pelayanan fasilitas ekonomi di kawasan pinggiran. Selain itu untuk masyarakatnya diharapkan agar dapat membantu dan berpartisipasi bersama pemerintah dalam peningkatan ketersediaan fasilitas ekonomi. Serta dapat dilakukan studi lanjutan dari studi ini yaitu penelitian yang berkaitan dengan pola interaksi kawasan pinggiran dengan pusat kota dalam hal sosial ekonomi dan fisik.

Kata Kunci : Keterkaitan, Aktivitas Ekonomi, Kawasan Pinggiran

ABSTRACT

The suburb has experienced the development of Housing that is Hill in Central Semarang Hill Jatisati (BSB). The area is manifested as a self-contained city, with settlements and planned housing and support facilities of the settlement. Developments in New area of undeveloped Hills Semarang rapidly because only settlements and housing continued to be built, supporting facilities have yet to meet. Therefore, the area of the Hill Jatisari coupled with the center of the city in terms of interdependent between one another.

Based on the above conditions, the importance of this research is to, menganalisis factors influence the interconnectedness of economic activity towards Jatisasri Hills residential area of the city centre. To achieve that goal done some analysis among other things, the analysis of the socio-economic characteristics of the Housing Society Hill Jatisari, analyses the factors that affected the main influence factor analysis and linkages activities economy. In this research using deductive quantitative approach to rationalistic Unitarians.

The conclusions of this research are the factors influence the interconnectedness of economic activity the residential Hill Jatisari towards Semarang i.e. There is a major factor and factor endowments. The main factors of the linkages economic activity i.e. economic facilities availability (Ministry economic facilities, the completeness of facilities the economic and time activity or their use). A supporting factor consists of three factors, namely the condition of the economy of the community, the use of economic facilities as well as accessibilty from the residential Hill Jatisari to Central Semarang.

The recommendations in this study, it is expected the Government as the person in charge in the development of the city can improve the availability and service facilities in the area of economic edges. In addition to its community is expected to be able to help and participate alongside Governments in increasing the availability of economic facilities. As well as further study can be made from this study that is research related to patterns of interaction with the suburban downtown area in terms of social, economic and physical.

Key Words: Linkages, Suburban Area Of Economic Activity